

**ĐŽŃ†Đ°Ń•Ń,Đ¾Đ° Đ´Đ»Ń• Ń•Ń,PĐ¾Đ¹Ń,ĐµĐ»Ń•Ń,Đ²Đ°
BADERNA POREĀ• 225 000 EUR**

ID: 3465

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐšĐ°Ń,ĐµĐ¾Đ¾Ń€Đ,Ń• : Đ;Ń,Ń€Đ¾Đ,Ń,ĐµĐ»Ń€Đ½Ń«Đ¹ ŃfŃ†Đ°Ń•Ń,Đ°Đ,

ĐĐĐ,Đž : For sale

ĐšĐ²Đ°Đ´Ń€Đ°Ń,Đ½Ń«Đµ Đ¼ĐµŃ,Ń€Ń« : 1144

ĐŽĐžĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đµ:

GraĀ'evinsko zemljiĀite sa graĀ'evinskom dozvolom i kompletnom projektom dokumentacijom za izgradnju 8 stanova sa bazenom, wellness/spa sobom, djeĀjim igraliĀitem, lift, u mirnom dijelu izgraĀ'enog malog naselja, nedaleko Bederne i od PoreĀ'a. Moderan projekt u Istri, na mirnoj lokaciji, ali s mnoĀtvom sadrĀaja i potencijalom za najam. Ovi stanovi nude ravnoteĀu udobnosti, praktiĀnosti i sigurnog investicijskog potencijala. Koncept stanova: cca 65 mĀ² neto + loĀ'a + spremiĀite (5 mĀ²) + parkirno mjesto (12,5 mĀ²) + zajedniĀka natkrivena vanjska teresa sa kuhinjom/roĀtiljem je 20m2 pokraj bazena + wellness. MoguĀnost kompenzacije za 1 izgraĀ'eni stan. VlasniĀtvo 1/1 , bez tereta. Sva infrastruktura se nalazi uz parcelu (struja, voda), uredan pristup na asfaltiranu prometnicu.

Đ´Đ¾ĐžĐ¾Đ»Đ½Đ,Ń,ĐµĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

Đ´ĐµŃ,Đ°Đ»Đ, :

1/ YŃ†Đ°Ń•Ń,Đ¾Đ° Đ·ĐµĐ¼Đ»Đ, Ń• ĐžpĐ¾ĐµĐ°Ń,Đ¾Đ¼

ĐšĐ¾Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń«:

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¾Ń€ĐµŃ† (PoreĀ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĐĐµĐ»ĐµŃ,,Đ¾Đ½Ń«

+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, ĐĐĐµĐ»ĐµŃ,,Đ¾Đ½Ń« +385.52.500.795,

+385.99.4930.118, +385.91.4930.118