

ĐŽĐ±Ń%Đ°Ń• Đ, Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐšĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¾Ń€Đ,Ń•	: Đ"Đ¾Đ¼Đ° Ń• Đ±Đ°Ń•Ń•ĐμĐ¹Đ½Đ¾Đ¼
ĐĉĐ,ĐŁ	: For sale
Đ•Đ¾Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 5
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½ŃŃ... Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 2
ĐĵĐŁĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 4
ĐšĐ²Đ°Đ´Ń€Đ°Ń,Đ½ŃŃĐμ Đ¼ĐμŃ,Ń€ŃŃŃ	: 330
ĐŸĐ»Đ¾Ń%Đ°Đ´Ń€ ŃŃŃ±Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 570 m2

ĐŽĐŁĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Na mirnoj i atraktivnoj lokaciji u okolici Tinjana, okruĀena zelenilom i prirodom, nalazi se ova prostrana kuĀa s bazenom, udaljena svega 20 km od mora. KuĀa se sastoji od Āetiri spavaĀe sobe i dvije kupaoalice, Āto je Āini idealnom za ugodan obiteljski Āivot, ali i za turistiĀki najam. Poseban adut nekretnine je vanjski prostor. Uz bazen se nalazi potpuno opremljena ljetna kuhinja s WC-om, kao i natkrivena terasa s vanjskim roĀtiljem, stvarajuĀi idealan prostor za druĀenje i uĀivanje tijekom ljetnih mjeseci. Dodatni potencijal nekretnine nalazi se u zasebnom objektu, gdje postoji moguĀnost ureĀenja joĀ dvije prostrane stambene jedinice/apartmana, svaka s vlastitim ulazom. Pristup objektu moguĀ je s gornje i donje strane, Āto pruĀa dodatnu privatnost i funkcionalnost. Nekretnina tako nudi odliĀnu kombinaciju za vlastito stanovanje i turistiĀki najam, uz znaĀajan potencijal za proĀirenje i poveĀanje prihoda od turistiĀkog poslovanja. Mirno okruĀenje, blizina prirode, bazen i moguĀnost dodatne izgradnje Āine ovu nekretninu zanimljivom prilikom za obiteljski Āivot, odmor ili investiciju u turizam.

Đ"Đ¾ĐŁĐ¾Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ, Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, Đ¼Đ¾ĐpŃ•:	20000
ĐŁĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾Ń•Ń,Ń€ Đ¾Ń, ĐŁĐ»Ń•Đ¶Đ°:	20000
Đ"Đ¾Đ´ ĐŁĐ¾Ń•Ń,pĐ¾Đ,Đ°Đ,:	1970
Đ"Đ°Ń,Đ° Đ¾Đ±Đ½Đ¾Đ²Đ»ĐμĐ½Đ,Ń•:	2018

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:

1/ Đ¾Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ¹Đ½	3/ TĐμppĐ°Ń•Đ°
Đ°Đ¾Đ½Đ´Đ,Ń†Đ,Đ¾Đ½Đμp		
4/ ĐšĐ»Đ°Đ´Đ¾Đ²Đ°Đ°	5/ MĐμĐ±Đ»Đ,pĐ¾Đ²Đ°Đ½	6/ ĐĉĐ°Đ²ĐμŃ€Đ½ŃŃ
7/ ĐšĐ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ½ŃŃŃĐ¹ Đ´Đ¾Đ¼	8/ Đ>ĐμŃ,Đ½Ń•Ń• Đ°ŃŃŃ...Đ½Ń•	9/ ĐŸŃ€Đ,Đ³Đ¾Ń€Đ¾Đ´
10/ Đ"Đ²Đ°		
ĐŁĐ°Ń€Đ°Đ¾Đ²Đ¾Ń±Đ½ŃŃŃ...		
Đ¼ĐμŃ•Ń,Đ°		

ĐšĐ¾Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń•:

Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¾Ń€ĐμŃŃ (PoreĀ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĉĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½ŃŃ
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, ĐŽŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃŃŃĐ° (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, ĐĉĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½ŃŃ +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118