

**ĐžĐ±Ñ%Đ°Ñ• Đ,Đ½Ñ,,Đ³¼Ñ«Đ¼Đ°Ñ†Đ,Ñ•:**

ĐŠĐ°Ñ,ĐμĐ³¼Ñ«Đ,Ñ•	: ĐŠĐ°Đ¼ĐμĐ½Đ½Ñ«Đμ Đ´Đ³¼Đ¼Đ°
ĐčĐ,Đ¿	: For sale
BÑ«Ñ•Ñ,Đ°Đ²Đ»Đ,Đ½Ñ«	: Đ°Đ°
Đ•Đ³¼Đ¼ĐμÑ«Đ°	: 4
Đ´Đ²Đ°Đ½Đ½Ñ«Ñ... Đ°Đ³¼Đ¼Đ½Đ°Ñ,Đ°Ñ...	: 3
Đ¡Đ¿Đ°Đ»Ñ«Đ½Đ,Đ	: 3
ĐŠĐ²Đ°Đ´Ñ«Đ°Ñ,Đ½Ñ«Đμ Đ¼ĐμÑ,Ñ«Ñ«	: 165
ĐŸĐ»Đ³¼Ñ%Đ°Đ´Ñ«ÑfÑ†Đ°Ñ•Ñ,Đ°Đ°	: 520 m2

**ĐžĐ¿Đ,Ñ•Đ°Đ½Đ,Đμ:**

Prodaje se predivno renovirana kamena kuÄŤa površine 165 m2 s bazenom. KuÄŤa se prodaje kompletno renovirana i namještena u kombinaciji tradicionalne istarske kamene kuÄŤe u spoju sa modernom funkcionalnošću. Prizemlje kuÄŤe sastoji se od dnevnog boravka s kaminom, blagovaone, potpuno opremljene kuhinje, toaleta i ostave. Na katu se nalaze dvije spavaÄŤe sobe s vlastitim kupaonama dok se u mansardi nalazi master spavaÄŤa soba, predsoblje i kupatilo. Grijanje kuÄŤe je omogućeno s podnim grijanjem, kaminom u dnevnom boravku te 4 klima urešaja, u svakoj spavaÄŤtoj sobi te u dnevnom boravku Na urešenom i ogradenom dvorištu površine 520 m2 nalaze se dva parkirna mjesta, bazen površine 32 m2 (9 x 3.5 m) i terasa.

**Đ°Đ³¼Đ¿Đ³¼Đ»Đ½Đ,Ñ,ĐμĐ»Ñ«Đ½Đ°Ñ• Đ,Đ½Ñ,,Đ³¼Ñ«Đ¼Đ°Ñ†Đ,Ñ•**

YĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ³¼Ñ•Ñ,Ñ«Đ³¼Ñ,Đ¼Đ³¼pÑ•:	15000
Đ£Đ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ³¼Ñ•Ñ,Ñ«Đ³¼Ñ,Đ¿Đ»Ñ•Đ¶Đ°:	15000
YĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ³¼Ñ•Ñ,Ñ«Đ³¼Ñ,Ñ†ĐμĐ½Ñ,pĐ°:	5000
Đ´Đ³¼Đ´Đ¿Đ³¼Ñ•Ñ,pĐ³¼Đ,Đ°Đ,Đ:	1920
Đ´Ñ•ĐμĐ³¼Ñ•Ñ,Đ°Đ¶ĐμĐ¹:	2
Đ°Đ°Ñ,Đ°Đ³¼Đ±Đ½Đ³¼Đ²Đ»ĐμĐ½Đ,Ñ•:	2024

**Đ°ĐμÑ,Đ°Đ»Đ,Đ:**

1/ Đ´Đ¼ĐμĐμÑ,Ñ•Ñ•	2/ Đ´aÑ•Ñ•ĐμĐ¹Đ½	3/ OpĐ,Đ³Đ,Đ½Đ°Đ»Ñ«Đ½Ñ«Đ¹
Đ°Đ³¼Đ½Đ´Đ,Ñ†Đ,Đ³¼Đ½Đμp		
4/ Đ•Đ°Đ¿Đ³¼Đ»Ñ«Đ½Đ³¼Đμ	5/ TĐμppĐ°Ñ•Đ°	6/ Đ¡Đ°Đ´
Đ³¼Ñ,Đ³¼Đ¿Đ»ĐμĐ½Đ,Đμ		
7/	8/ ĐŠĐ°Ñ•Ñ,Đ,Ñ†Đ½Đ³¼	9/ ĐžÑ«Đ³¼Ñ•ĐμĐ½Đ,Đμ
	Đ¼ĐμĐ±Đ»Đ,Ñ«Đ³¼Đ²Đ°Đ½Đ°	
QÑ,Ñ«ĐμĐ¼Đ³¼Đ½Ñ,Ñ«Đ³¼Đ²Đ°Đ½Đ½Ñ«Đ¹	11/ ĐŸÑ«Đ,Đ³¼Ñ«Đ³¼Đ´	12/
10/ ĐŠĐ°Đ¼ĐμĐ½Ñ«		
13/ Đ°Đ²Đ°Đ¿Đ°Ñ«Đ°Đ³¼Đ²Đ³¼Ñ†Đ½Ñ«Ñ...	14/ ĐŠĐ°Đ¼Đ,Đ½	Đ°Đ²ÑfÑ...Đ°Đ²Đ°pÑ,Đ,pĐ½Ñ«Đ¹
Đ¼ĐμÑ•Ñ,Đ°		

**ĐšĐ³¼Đ½Ñ,Đ°Đ°Ñ,Ñ•:**

Kvintet, ĐžÑ,Đ,Ñ• ĐŸĐ³¼Ñ«ĐμÑ† (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐčĐμĐ»ĐμÑ,Đ³¼Đ½Ñ«  
 +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžÑ,Đ,Ñ• ĐŸÑfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐčĐμĐ»ĐμÑ,Đ³¼Đ½Ñ« +385.52.500.795,  
 +385.99.4930.118, +385.91.4930.118