Ð”Ð²ÑƒÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð°Ñ• ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð° Ð½Ð° Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð°Ñ¶Ñƒ Å TINJAN FAÅ¾ANA 206 000 EUR

ID: 3338

ÐžÐ±Ñ‰Ð°Ñ• Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•:

ÐšÐ°Ñ‚ÐµÐ³Ð¾Ñ€Ð¸Ñ•	: Ð”Ð²ÑƒÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð°Ñ• ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð°
Ð¢Ð¸Ð¿	: For sale
Ð•Ð¾Ð¼ÐµÑ€Ð°	: 3
Ð’ Ð²Ð°Ð½Ñ‹Ñ… ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð°Ñ…	: 1
Ð¡Ð¿Ð°Ð»ÑŒÐ½Ð¸	: 2
ÐšÐ²Ð°Ð´Ñ€Ð°Ñ‚Ð½Ñ‹Ðµ Ð¼ÐµÑ‚Ñ€Ñ‹	: 59
Ð—Ñ‚Ð°Ð¶	: 1

ÐžÐ¿Ð¸Ñ•Ð°Ð½Ð¸Ðµ:

Prodajemo lijepi stan u modernoj novogradnji u Å tinjanu. Stan neto povrÅ¡ine 57,5 m2 se nalazi na 1. katu stambene zgrade i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, 2 spavaÄ‡e sobe, kupaone i natkrivene terase. Stan Ä‡e imati vanjsku PVC stolaciju, inverterski klima ureÄ‘aj, laminat u spavaÄ‡im sobama i keramiÄ•ke ploÄ•ice u ostalim prostorijama, te protuprovalna ulazna vrata. Grijanje Ä‡e biti regulirano kroz inverterski klima ureÄ‘aj te Ä‡e imati dimnjak sa moguÄ‡nosti priključenja peÄ‡i na drva ili pelete. U cijenu je uključeno 1 parking mjesto povrÅ¡ine 12,5m2 (reducirane povrÅ¡ine 2,5m2) . Sa terase pruÅ¾a se prekrasan pogled na more. PlaÄ‡anje se odvija sukladno fazi graÄ‘enja i zavrÅ¡etku pojedinih radova na zgradi. MoguÄ‡nost odabira keramike i sanitarija.

Ð”Ð¾Ð¿Ð¾Ð»Ð½Ð¸Ñ‚ÐµÐ»ÑŒÐ½Ð°Ñ• Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•

YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ‚ Ð¼Ð¾pÑ•:	1000
Ð£Ð´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ‚ Ð¿Ð»Ñ•Ð¶Ð°:	1000
Ð“Ð¾Ð´ Ð¿Ð¾Ñ•Ñ‚pÐ¾Ð¸ÐºÐ¸:	2025
Ð’Ñ•ÐµÐ³Ð¾ Ñ•Ñ‚Ð°Ð¶ÐµÐ¹:	2
Ð”Ð°Ñ‚Ð° ÐžÐºÐ¾Ð½Ñ‧Ð°Ð½Ð¸Ñ•:	Q2 / 2026

Ð”ÐµÑ‚Ð°Ð»Ð¸:

1/ Ð˜Ð¼ÐµÐµÑ‚Ñ•Ñ• ÐºÐ¾Ð½Ð´Ð¸Ñ†Ð¸Ð¾Ð½Ð½Ðµp

2/ TÐµppÐ°Ñ•Ð°

3/ ÐšÐ»Ð°Ð´Ð¾Ð²ÐºÐ°

4/ Ð’ Ñ€Ð°Ð±Ð¾Ñ‚Ðµ

5/ ÐŸÐ¾ÐºÑƒÐ¿Ð°Ñ‚ÐµÐ»ÑŒ Ð½Ðµ Ð¿Ð»Ð°Ñ‚Ð¸Ñ, Ð½Ð°Ð»Ð¾Ð³ Ñ• Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð°Ñ¶Ð¸

6/ ÐŸÐ°pÐºÐ¾Ð²Ð¾Ñ‧Ð½Ð¾Ðµ Ð¼ÐµÑ•Ñ‚Ð¾

ÐšÐ¾Ð½Ñ‚Ð°ÐºÑ‚:

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÐ¾Ñ€ÐµÑ‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÑƒÐ»Ð° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118