

**ĐŠĐ°Đ¼ĐμĐ½Đ½Ñ(Đ¹ Đ´Đ¾Đ¼ Đ´Đ»Ñ•
ĐžÑ€Đ¾Đ´Đ°Đ¶Đ, POREÄ• 580 000 EUR**

ID: 3294

ĐžĐ±Ñ%Đ°Ñ• Đ, Đ½Ñ,,Đ¾Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ,Ñ•:

ĐŠĐ°Ñ,ĐμĐ¾Đ¾Ñ€Đ,Ñ• : ĐŠĐ°Đ¼ĐμĐ½Đ½Ñ(Đμ Đ´Đ¾Đ¼Đ°
ĐĐĐ,Đž : For sale
Đ•Đ¾Đ¼Đ¼ĐμÑ€Đ° : 4
Đ´ Đ²Đ°Đ½Đ½Ñ(Ñ... Đ°Đ¾Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ñ,Đ°Ñ... : 3
Đ;ĐžĐ°Đ»Ñ€Đ½Đ, : 3
ĐšĐ²Đ°Đ´Ñ€Đ°Ñ,Đ½Ñ(Đμ Đ¼ĐμÑ,Ñ€Ñ(: 133
ĐŸĐ»Đ¾Ñ%Đ°Đ´Ñ€ÑfÑ†Đ°Ñ•Ñ,Đ°Đ° : 538 m2

ĐžĐžĐžÑ•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Prekrasna renovirana kamena kuÄŧa potpuno renovirana 2024 godine je idealan spoj modernog i tradicionalnog. KuÄŧa se prostire na dvije etaÄŧe. U prizemlju je prostrani dnevni boravak, kuhinja, hodnik, jedna spavaÄŧa soba, prekrasno ureÄŧena kupaonica te dodatni prostor koji se moÄŧe koristiti kao veÄŧeraj ili ostava dok na prvom katu kuÄŧe se nalaze dvije prostrane spavaÄŧe sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Nekretnini joÄŧi pripada i vanjski bazen veliÄŧine 6x4 metra i ljetna kuhinja idealna za pripremu roÄŧtilja u vruÄŧim ljetnim danima. SmjeÄŧtena samo nekoliko minuta voÄŧnje od grada PoreÄŧa i njegovih predivnih plaÄŧa, nekretnina je savrÄŧjena za one koji traÄŧe miran odmor u blizini mora ili Äŧele investiciju u turistiÄŧke svrhe. OkuÄŧnica je ureÄŧena s bazenom, travnjakom obogaÄŧenim mediteranskim biljem i stoljetnom maslinom. Natkrivena ljetna kuhinja s kaminom i stolom za objedovanje daje posebni ugoÄŧaj. Ispred je parking. KuÄŧa je opremljena klima ureÄŧajima za grijanje i hlaÄŧenje te podnim grijanjem na struju. Prilikom renoviranja, instalirane su nove vodovodne i elektriÄŧne instalacije te je napravljena betonska ploÄŧa, a kuÄŧa je spojena na gradsku kanalizaciju. Ova nekretnina dolazi potpuno namjeÄŧtena i opremljena, kao Äŧto je prikazano na fotografijama. Idealna je za Äŧivljenje kroz cijelu godinu ili kao atraktivna turistiÄŧka destinacija. Sa svom svojom udobnoÄŧu, modernim sadrÄŧajima i blizinom mora, ova kamena kuÄŧa predstavlja iznimnu priliku za kupce u potrazi za kvalitetnim Äŧivotom ili investicijom.

Đ´Đ¾ĐžĐ¾Đ»Đ½Đ,ĐμĐ»Ñ€Đ½Đ°Ñ• Đ, Đ½Ñ,,Đ¾Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ,Ñ•

ŸĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ñ•Ñ,Ñ€Đ¾Ñ, Đ¼Đ¾Đ¾Ñ• : 8000
ĐŒĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾Ñ•Ñ,Ñ€Đ¾Ñ, ĐžĐ»Ñ•Đ¶Đ° : 8000
Đ“Đ¾Đ´ ĐžĐ¾Ñ•Ñ,Đ¾Đ¾Đ, : 1920
Đ”Đ°Ñ,Đ° Đ¾Đ±Đ½Đ¾Đ²Đ»ĐμĐ½Đ,Ñ• : 2023

Đ”ĐμÑ,Đ°Đ»Đ, :

1/ Đ´Đ¼ĐμĐμÑ,Ñ•Ñ• 2/ Đ´aÑ•Ñ•ĐμĐ¹Đ½ 3/ TĐμppĐ°Ñ•Đ°
Đ°Đ¾Đ½Đ½Đ,Ñ†Đ,Đ¾Đ½Đμ 6/ Đ»ĐμÑ,Đ½Ñ•Ñ•
4/ MĐμĐ±Đ»Đ,Đ¾Đ²Đ°Đ½ 5/ Đ;Đ°Đ´ Đ°ÑfÑ...Đ½Ñ•
8/ Đ”Đ²Đ°
7/ ĐŸÑ€Đ,Đ¾Đ¾Đ¾Đ´ ĐžĐ°Ñ€Đ°Đ¾Đ²Đ¾Ñ†Đ½Ñ(Ñ... 9/ Đ”Ñ€Đ,Đ»Ñ€
Đ¼ĐμÑ•Ñ,Đ°

ĐšĐ¾Đ½Ñ,Đ°Đ°Ñ,Ñ(:

Kvintet, ĐžÑ,,Đ,Ñ• ĐŸĐ¾Ñ€ĐμÑ† (PoreÄŧ) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĐĐμĐ»ĐμÑ,,Đ¾Đ½Ñ(+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžŃ„Đ, Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, ĐĐĐĐĐ»ĐĐŃ„Đ³Đ¹/₂Ń« +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118