

ĐžĐ±Ñ‰Đ°Ñ• Đ, Đ½Ñ„Đ¾Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ, Ñ•:

ĐšĐ°Ñ, ĐμĐ¾Ñ€Đ, Ñ•	: ĐšĐ°Đ¼ĐμĐ½Đ½Ñ‘Đμ Đ‘Đ¾Đ¼Đ°
Đ¢Đ, Đξ	: For sale
Đ·Đ¾Đ¼ĐμÑ€Đ°	: 4
Đ’ Đ²Đ°Đ½Đ½Ñ„Ñ... Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ñ, Đ°Ñ...	: 3
Đ¡ĐξĐ°Đ»ÑŒĐ½Đ,	: 3
ĐšĐ²Đ°Đ’Ñ€Đ°Ñ, Đ½Ñ‘Đμ Đ¼ĐμÑ, Ñ€Ñ‘	: 133
ĐÝĐ»Đ¾Ñ‰Đ°Đ’ÑŒ ÑfÑ‡Đ°Ñ•Ñ, Đ°Đ°	: 538 m2

ĐžĐξĐ, Ñ•Đ°Đ½Đ, Đμ:

Prekrasna renovirana kamera kuÄžta potpuno renovirana 2024 godine je idealan spoj modernog i tradicionalnog. KuÄžta se prostire na dvije etaÄ¾e. U prizemlju je prostrani dnevni boravak, kuhinja, hodnik, jedna spavaÄžta soba, prekrasno ureÄ‘ena kupaonica te dodatni prostor koji se moÅ¾e koristiti kao veÅ¡eraj ili ostava dok na prvom katu kuÄžte se nalaze dvije prostrane spavaÄžte sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Nekretnini joÅ¡ pripada i vanjski bazen veličine 6x4 metra i ljetna kuhinja idealna za pripremu roÅ¡tilja u vruÄžim ljetnim danima. SmjeÅ¡tena samo nekoliko minuta voÅ¾nje od grada PoreÄ•a i njegovih predivnih plaÅ¾a, nekretnina je savrÅ¾ena za one koji traÅ¾e miran odmor u blizini mora ili Å¾ele investiciju u turistiÄ•ke svrhe. OkuÄžnica je ureÄ‘ena s bazenom, travnjakom obogaÅženim mediteranskim biljem i stoljetnom maslinom. Natkrivena ljetna kuhinja s kaminom i stolom za objedovanje daje posebni ugoÄ‘aj. Ispred je parking. KuÄžta je opremljena klima ureÄ‘ajima za grijanje i hlaÄ‘enje te podnim grijanjem na struju. Prilikom renoviranja, instalirane su nove vodovodne i elektriÄ•ne instalacije te je napravljena betonska ploÄ•a, a kuÄžta je spojena na gradsku kanalizaciju. Ova nekretnina dolazi potpuno namjeÅ¡tena i opremljena, kao Å¡to je prikazano na fotografijama. Idealna je za Å¾ivljenje kroz cijelu godinu ili kao atraktivna turistiÄ•ka destinacija. Sa svom svojom udobnoÅžtu, modernim sadrÅ¾ajima i blizinom mora, ova kamera kuÄžta predstavlja iznimnu priliku za kupce u potrazi za kvalitetnim Å¾ivotom ili investicijom.

Đ”Đ¾ĐξĐ¾Đ»Đ½Đ, Ñ, ĐμĐ»ÑŒĐ½Đ°Ñ• Đ, Đ½Ñ„Đ¾Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ, Ñ•

YĐ‘Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ñ•Ñ, ÑŒ Đ¾Ñ, Đ¼Đ¾pÑ•:	8000
Đ£Đ‘Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾Ñ•Ñ, ÑŒ Đ¾Ñ, ĐξĐ»Ñ•Đ¶Đ°:	8000
Đ“Đ¾Đ‘ ĐξĐ¾Ñ•Ñ, pĐ¾Đ, Đ°Đ, :	1920
Đ”Đ°Ñ, Đ° Đ¾Đ±Đ½Đ¾Đ²Đ»ĐμĐ½Đ, Ñ•:	2023

Đ”ĐμÑ, Đ°Đ»Đ, :

1/ Đ~Đ¼ĐμĐμÑ, Ñ•Ñ•	2/ Đ‘aÑ•Ñ•ĐμĐ¹Đ½	3/ TĐμppĐ°Ñ•Đ°
Đ°Đ¾Đ½Đ‘Đ, Ñ†Đ, Đ¾Đ½Đμp		
4/ MĐμĐ±Đ»Đ, pĐ¾Đ²Đ°Đ½	5/ Đ¡Đ°Đ‘	6/ Đ·ĐμÑ, Đ½Ñ•Ñ•
		ĐºÑfÑ...Đ½Ñ•
7/ ĐÝÑ€Đ, Đ¾Đ¾Ñ€Đ¾Đ‘	8/ Đ”Đ²Đ°	
	ĐξĐ°Ñ€Đ°Đ¾Đ²Đ¾Ñ‡Đ½Ñ•Ñ...	9/ Đ“Ñ€Đ, Đ»ÑŒ
	Đ¼ĐμÑ•Ñ, Đ°	

ĐšĐ¾Đ½Ñ, Đ°Đ°Ñ, Ñ•:

Kvintet, ĐžÑ„Đ, Ñ• ĐÝĐ¾Ñ€ĐμÑ‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ¢ĐμĐ»ĐμÑ, Đ¾Đ½Ñ
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžÑ„Đ, Ñ• ĐÝÑfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ¢ĐµĐ»ĐµÑ„Đ³Ð½Ñ‘ +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118