Ð”Ð²Ñƒ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð°Ñ• ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð° Ð½Ð° Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð°Ð¶Ñƒ VELI VRH PULA 331 500 EUR

ID: 3292

ÐžÐ±Ñ‰Ð°Ñ• Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•:

ÐšÐ°Ñ‚ÐµÐ³Ð¾Ñ€Ð¸Ñ•	: Ð¢Ñ€ÐµÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð°Ñ• ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð°
Ð¢Ð¸Ð¿	: For sale
Ð’ Ð²Ð°Ð½Ð½Ñ‹Ñ… ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð°Ñ…	: 2
Ð¡Ð»Ð°Ð»ÑŒÐ½Ð¸	: 3
ÐšÐ²Ð°Ð´Ñ€Ð°Ñ‚Ð½Ñ‹Ðµ Ð¼ÐµÑ‚Ñ‹	: 120

ÐžÐ¿Ð¸Ñ•Ð°Ð½Ð¸Ðµ:

Prodaje se stan A4 u Puli na Velom vrhu u prizemlju manje stambene zgrade. Sam stan je neto povrÅ¡ine 107,35 m2 s 2 parkinga i spremiÅ¡tem m2. Stan se sastoji se od ulaznog hodnika, tri spavaÄ‡e sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spremiÅ¡ta, kupaonice te natkrivene terase. Uz stan dolazi atkriveno parkirno mjesto 6,25 m2 i nenatkriveno 2,5 m2 i spremiÅ¡te. Stan se prodaje po principu kljuÄ• u ruke! Oprema stana ukljuÄ•uje klima ureÄ‘aj, podno grijanje, PVC vanjsku stolariju, podne obloge soba laminat, podne obloge kupaonice keramiÄ•ke ploÄ•ice. Lokacija je odliÄ•na poÅ¡to je u blizini centra grada i svih bitnijih sadrÅ¾aja (Å¡kola,vrtiÄ‡,trgovina,poÅ¡ta,banka itd...) tako da je zgrada udaljena1500m od pulske Arene, 600m od mora, 3-4km od plaÅ¾a. Planirani zavrÅ¡etak i useljenje 10/2025. Pouzdan investitor! Vrhunska kvaliteta gradnje.

Ð”Ð¾Ð¿Ð¾Ð»Ð½Ð¸Ñ‚Ðµ»ÑŒÐ½Ð°Ñ• Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•

YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ð¼Ð¾pÑ•:	600
Ð”Ð°Ñ‚Ð° ÐžÐºÐ¾Ð½Ñ‡Ð°Ð½Ð¸Ñ•:	10 / 2025

Ð”ÐµÑ‚Ð°Ð»Ð¸:

1/ Ð˜Ð¼ÐµÐµÑ‚Ñ•Ñ• ÐºÐ¾Ð½Ð´Ð¸Ñ†Ð¸Ð¾Ð½Ðµp

2/ TÐµppÐ°Ñ•Ð°

3/ ÐšÐ»Ð°Ð´Ð¾Ð²ÐºÐ°

4/ HÐ¾Ð²Ð¾Ñ•Ñ‚pÐ¾Ð¹ÐºÐ°

5/ ÐŸÐ¾ÐºÑƒÐ¿Ð°Ñ‚ÐµÐ»ÑŒ Ð½Ðµ Ð¿Ð»Ð°Ñ‚Ð¸Ñ‚ Ð½Ð°Ð»Ð¾Ð³ Ñ• Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð°Ð¶Ðµ

6/ Ð”Ð²Ð° Ð¿Ð°Ñ€ÐºÐ¾Ð²Ð¾Ñ‡Ð½Ñ‹Ñ… Ð¼ÐµÑ•Ñ‚Ð°

ÐšÐ¾Ð½Ñ‚Ð°ÐºÑ‚:

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÐ¾Ñ€ÐµÑ‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÑƒÐ»Ð° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118