

**ĐžĐ±Ñ%oĐ°Ñ• Đ, Đ½Ñ,, Đ¾Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ, Ñ•:**

ĐšĐ°Ñ, ĐμĐ³Đ¾Ñ€Đ, Ñ•	: Đ”Đ¾Đ¼Đ° Ñ• Đ±Đ°Ñ•Ñ•ĐμĐ¹Đ½Đ¾Đ¼
Đ¢Đ, Đ᳚	: For sale
Đ•Đ¾Đ¼ĐμÑ€Đ°	: 4
Đ’ Đ²Đ°Đ½Đ½Ñ•Ñ... Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ñ, Đ°Ñ...	: 3
Đ¡Đ¿Đ°Đ»ÑŒĐ½Đ,	: 3
ĐšĐ²Đ°Đ’Ñ€Đ°Ñ, Đ½Ñ•Đμ Đ¼ĐμÑ, Ñ€Ñ•	: 148
ĐÝĐ»Đ¾Ñ%oĐ°Đ’ÑŒ ÑfÑ‡Đ°Ñ•Ñ, Đ°Đ°	: 917 m2

**ĐžĐ¿Đ, Ñ•Đ°Đ½Đ, Đμ:**

Prekrasna nova kuća s bazenom na svega nekoliko kilometara od centra grada Labina. Kuća je građena na prostranom zemljištu od 917 m2, a ukupna stambena površina kuće od 148 m2 prostire se kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi ulaz, spremište, gostinjski wc, kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak s izlazom na terasu u produžetku koje se nalazi bazen te vanjska natrkivena blagovaona s roštiljem. Na katu, smjestile su se tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te prostrana terasa sa pogledom na okolicu i stari grad Labin. Za grijanje, odnosno hlađenje koristiti će se klima uređaji u svakoj sobi zasebno, dnevnom boravku i blagovaonici te postoji i mogućnost postavljanja peći na kruto gorivo ili pelete. Blizina svih potrebnih sadržaja kao što su trgovina, škola, pošta, restoran, aine ovu loakciju odličnim izborom za toplim obiteljskim domom ili idiličan odmor tijekom ljetnih mjeseci ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem te tako brzo vratiti ulogu sredstva.

**Đ”Đ¾Đ¿Đ¾Đ»Đ½Đ, ĐμĐ»ÑŒĐ½Đ°Ñ• Đ, Đ½Ñ,, Đ¾Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ, Ñ•**

YĐ‘Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¾Ñ•Ñ, ÑŒ Đ¾Ñ, Đ¼Đ¾pÑ•:	7000
Đ£Đ‘Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾Ñ•Ñ, ÑŒ Đ¾Ñ, Đ¿Đ»Ñ•Đ¶Đ°:	7000
Đ“Đ¾Đ‘ Đ¿Đ¾Ñ•Ñ, pĐ¾Đ, Đ°Đ•:	2024

**Đ”ĐμÑ, Đ°Đ»Đ•:**

1/ Đ~Đ¼ĐμĐμÑ, Ñ•Ñ•	2/ Đ‘aÑ•Ñ•ĐμĐ¹Đ½	3/ Đ”Đ²Đμ Ñ, ĐμÑ€Ñ€Đ°Ñ•Ñ•
ĐºĐ¾Đ½Đ‘Đ, Ñ†Đ, Đ¾Đ½Đμp		
4/ ĐšĐ»Đ°Đ‘Đ¾Đ²Đ°Đ°	5/ MĐμĐ±Đ»Đ, pĐ¾Đ²Đ°Đ½	6/ Đ¡Đ°Đ‘
7/ HĐ¾Đ²Đ¾Ñ•Ñ, pĐ¾Đ¹Đ°Đ°	8/ ĐÝÑ€Đ, Đ³Đ¾Ñ€Đ¾Đ‘	9/ ĐžÑ, Đ‘ĐμĐ»ÑŒĐ½Ñ•Ð¹
10/ ĐšĐ°Đ¼Đ, Đ½	11/ Đ‘Đ¾Đ»ÑŒÑ•Đμ Đ¿Đ°Ñ€Đ°Đ¾Đ²Đ¾Ñ‡Đ½Ñ•Ñ... Đ¼ĐμÑ•Ñ,	

**ĐšĐ¾Đ½Ñ, Đ°Đ°Ñ, Ñ•:**

Kvintet, ĐžÑ„Đ, Ñ• ĐÝĐ¾Ñ€ĐμÑ‡ (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Đ¢ĐμĐ»ĐμÑ„Đ¾Đ½Ñ•

+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžÑ„Đ, Ñ• ĐÝÑfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Đ¢ĐμĐ»ĐμÑ„Đ¾Đ½Ñ• +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118