

**ĐžĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:**

ĐšĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¼Ń€Đ,Ń•	: Đ'Đ,Đ»Đ»Ń◁
ĐčĐ,Đž	: For sale
Đ•Đ¼Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 6
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń◁Ń... Đ°Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 4
Đ;ĐžĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 4
ĐšĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½Ń◁Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń◁	: 269
ĐŸĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃfŃ†Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 836 m2

**ĐžĐžĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:**

Vila smjeÅitena u mirnom i naselju nedaleko od Barbana samo 2 km od mora, Villa se sastoji od ulaznog pred prostora, prostranog dnevnog boravka u kojem je smjeÅiten kamin, kuhinje te komotnog stola za blagovanje. Vila ima 4 prostrane spavaÅte sobe od kojih svaka ima garderober i vlastitu kupaonu. Vanjski dio pruÅ¼a veliku komociju u vidu natkrivene terase s namjeÅitajem, bazena sa sunÅaliÅitem i tuÅjem te zidanog kamenog roÅtilja. Opremljena podnim grijanjem i klima ureÅajima u svim prostorijama te se prodaje potpuno namjeÅitena

**Đ"Đ¼ĐžĐ¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•**

ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€Đ¼Ń, Đ¼Đ¼pŃ•:	2000
Đ£Đ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¼Ń•Ń,Ń€Đ¼Ń, ĐžĐ»Ń•Đ¶Đ°:	2000
Đ"Đ¼Đ' ĐžĐ¼Ń•Ń,pĐ¼Đ,Đ°Đ,:	2010
Đ"Đ°Ń,Đ° Đ¼Đ±Đ½Đ¼Đ²Đ»ĐμĐ½Đ,Ń•:	2022

**Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:**

1/ Đ'Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ½	3/ TĐμppĐ°Ń•Đ°
Đ°Đ¼Đ½Đ'Đ,Ń†Đ,Đ¼Đ½Đμp		
4/ Đ'Đ,Đ' Đ½Đ° Đ¼Đ¼Ń€Đμ	5/ MĐμĐ±Đ»Đ,pĐ¼Đ²Đ°Đ½	6/ Đ;Đ°Đ'
7/ ĐŸĐ°Đ½Đ¼Ń€Đ°Đ¼Đ½Ń◁Đ¹ Đ²Đ,Đ'	8/ ĐŸĐ¼Đ'Đ²Đ°Đ»	9/ Đ"Đ¶Đ°Đ°ŃfĐ•Đ,
10/ Đ'Đ¼Đ»Ń€Ń^Đμ		
ĐžĐ°Ń€Đ¼Đ²Đ¼Ń†Đ½Ń◁Ń...		
Đ¼ĐμŃ•Ń,		

**ĐšĐ¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń◁:**

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¼Ń€ĐμŃ† (PoreÅ) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐčĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń◁ +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
 Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐčĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń◁ +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118