

**ĐžĐ±Ń%Đ°Ń• Đ, Đ½Ń,,Đ¾Ń•Đ¼Đ°Ń†Đ, Ń•:**

ĐšĐ°Ń,ĐµĐ¾Đ¾Ń•Đ, Ń•	: Đ"Đ¾Đ¼Đ° Ń• Đ±Đ°Ń•Ń•ĐµĐ¹Đ½Đ¾Đ¼
ĐčĐ, Đ¿	: For sale
Đ•Đ¾Đ¼ĐµŃ•Đ°	: 4
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½Ń•Ń... Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 2
Đ¿Đ¿Đ°Đ»Ń•Đ½Đ,	: 3
ĐšĐ²Đ°Đ´Ń•Đ°Ń,Đ½Ń•Đµ Đ¼ĐµŃ,Ń•Ń•	: 147
ĐŸĐ»Đ¾Ń%Đ°Đ´Ń•Ń•Ń•Đ°Ń,Đ°Đ°	: 867 m2

**ĐžĐ¿Đ, Ń•Đ°Đ½Đ, Đµ:**

Na prodaju kuÄŃta u ekskluzivnom naselje modernih vila smjeÄŃtenih u idiliÄŃnom prirodnom okruÅ¾enju na zemljiÄŃtu od 860 m2. U kuÄŃti 147 m2 stambenoga prostora smjestilo se predvorje koje dijeli prostor vile na dva dijela, spavaÄŃti i dnevni dio predviÄŃen za svakodnevni Å¾ivot i zabavu. U dnevnom djelu nalazi se moderna kuhinja s otokom i predviÄŃenim zasebnim spremiÄŃtem, zatim prostrana blagovaona s dovoljno prostora za cijelu obitelj, te na poslijetku komotan dnevni boravak idealan za opuÄŃtanje i zabavu. Cijeli je prostor osvjetljen prirodnim svjetlom uz pomoÄŃ veÄŃih staklenih kliznih stijenki kroz koje se proteÄŃe i pogled i pristup prema natkrivenoj terasi s ljetnom kuhinjom, ureÄŃenoj okuÄŃnici i neodoljivom bazenu. NoÄŃni dio vile sastoji se od tri komotne spavaÄŃte sobe, od kojih jedna posjeduje vlastitu garderobu i kupaonicu, dok ostale dvije spavaÄŃte sobe dijele jednu kupaonicu. U ovome dijelu vile je i tehniÄŃka soba/spremiÄŃte/utility soba. U predvorju kuÄŃte smjestio se gostinjski toalet KuÄŃta se prodaje namjeÄŃtena s visoko kvalitetnim dizajnerskim namjeÄŃtajem.

**Đ"Đ¾Đ¿Đ¾Đ»Đ½Đ, Ń•ĐµĐ»Ń•Đ½Đ°Ń• Đ, Đ½Ń,,Đ¾Ń•Đ¼Đ°Ń†Đ, Ń•**

ŸĐ´Đ°Đ»ĐµĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń•Ń•Đ¾Ń, Đ¼Đ¾pŃ•:	12000
Đ£Đ´Đ°Đ»ĐµĐ½Đ½Đ¾Ń•Ń,Ń•Ń•Đ¾Ń, Đ¿Đ»Ń•Đ¶Đ°:	12000
ŸĐ´Đ°Đ»ĐµĐ½Đ¾Ń•Ń,Ń•Ń•Đ¾Ń, Ń†ĐµĐ½Ń,pĐ°:	5000
Đ"Đ¾Đ´ Đ¿Đ¾Ń•Ń,pĐ¾Đ,Đ°Đ,:	2024

**Đ"ĐµŃ,Đ°Đ»Đ, :**

1/ Đ´Đ¼ĐµĐµŃ,Ń•Ń•	2/ Đ´aŃ•Ń•ĐµĐ¹Đ½	3/ Đ•Đ°Đ¿Đ¾Đ»Ń•Đ½Đ¾Đµ
Đ°Đ¾Đ½Đ´Đ, Ń†Đ, Đ¾Đ½Đµ		Đ¾Ń,Đ¾Đ¿Đ»ĐµĐ½Đ,Đµ
4/ TĐµppĐ°Ń•Đ°	5/ ĐšĐ»Đ°Đ´Đ¾Đ²Đ°Đ°	6/ MĐµĐ±Đ»Đ,pĐ¾Đ²Đ°Đ½
7/ Đ¿Đ°Đ´	8/ ĐžŃ•Đ¾Ń•ĐµĐ½Đ,Đµ	9/ ĐŸŃ•Đ¾Đ¾Ń•Đ¾Đ´
10/ Đ¿Đ±Đ¾Ń•Đ½Ń•Đ¹ Đ"Đ¾Đ¼		

**ĐšĐ¾Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń•:**

Kvintet, ĐžŃ,,Đ, Ń• ĐŸĐ¾Ń•ĐµŃ† (PoreÄŃ) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐčĐµĐ»ĐµŃ,,Đ¾Đ½Ń•  
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžŃ,,Đ, Ń• ĐŸŃ•fĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐčĐµĐ»ĐµŃ,,Đ¾Đ½Ń• +385.52.500.795,  
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118