

**Đ"Đ²ŃfŃ...Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ½Đ°Ń• Đ°Đ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ° Đ½Đ°
Đ¿Ń€Đ¾Đ°Đ°Ńf PULA 198 000 EUR**

ID: 3126

ĐžĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐšĐ°Ń,ĐμĐ¾Đ¾Ń€Đ,Ń•	: Đ"Đ²ŃfŃ...Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ½Đ°Ń• Đ°Đ²Đ°Ń€Ń,Đ,Ń€Đ°
ĐĐĐ,Đ¿	: For sale
Đ•Đ¾Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 3
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½ŃŃ... Đ°Đ¾Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 1
Đ¿Đ¿Đ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 2
ĐšĐ²Đ°Đ°Ń€Đ°Ń,Đ½ŃŃĐμ Đ¼ĐμŃ,Ń€ŃŃŃ	: 76
Đ—Ń,Đ°Đ°	: 2

ĐžĐ¿Đ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Na prodaju je stan u mirnome naselju u Puli, na drugome katu moderne novogradnje. Radi se o investitoru s iskustvom koji veÄš dulje vrijeme gradi. Stan je smjeÅšiten na drugome katu zgrade, a zgrada je koncipirana na naÅšin da ima jedan stan po katu. Stan se sastoji od dnevnoga boravka sa kuhinjom i blagavaonom iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu, zatim 2 spavaÅšte sobe i kupaonice. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta i spremiÅšite takoÅšer u prizemlju zgrade. Grijanje na klima ureÅšaj. Udaljenost od mora 1,5km, tako da je ovo idealno i za cjelogodiÅšnji boravak i Åšivot ali i za rentu. Gradnja je zapoÅšeta, planirani dovrÅšetak radova je kraj 2024.

Đ"Đ¾Đ¿Đ¾Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¾Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

YĐ°Đ»ĐμĐ½Đ¾ŃŃ,Ń€Đ¾Ń, Đ¼Đ¾pŃ•:	1500
ĐŁĐ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¾ŃŃ,Ń€Đ¾Ń, Đ¿Đ»Ń•Đ°Đ°:	1500
YĐ°Đ»ĐμĐ½Đ¾ŃŃ,Ń€Đ¾Ń, Ń†ĐμĐ½Ń,pĐ°:	2000
Đ°Đ¾Đ° Đ¿Đ¾ŃŃ,pĐ¾Đ,Đ°Đ:	2023
Đ°Đ°Ń,Đ° ĐžĐ°Đ¾Đ½Ń†Đ°Đ½Đ,Ń•:	Q4 2024

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ:

1/ Đ°Đ¼ĐμĐμŃ,ŃŃ•	2/ Đ°Đ¿Đ¾Đ»Ń€Đ½Đ¾Đμ	3/ ĐšĐ»Đ°Đ°Đ¾Đ²Đ°Đ°
Đ°Đ¾Đ½Đ°Đ,Ń†Đ¾Đ½Đμp	Đ¾Ń,Đ¾Đ¿Đ»ĐμĐ½Đ,Đμ	
4/ ĐŸĐ°pĐ°Đ¾Đ²Đ¾Ń†Đ½Đ¾Đμ		
Đ¼ĐμŃŃ,Đ¾		

ĐšĐ¾Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,ŃŃ:

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¾Ń€ĐμŃ† (PoreÅš) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĐĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½ŃŃ
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, ĐĐĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¾Đ½ŃŃŃ +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118