

**Đ"Đ³¼Đ¼ Ć• Đ±Đ°Ń•Ń•ĐμĐ¹Đ½Đ³¼Đ¼ Đ´Đ»Ń•
ĐžŃ€Đ³¼Đ´Đ°Đ¶Đ, POREĀ• 340 000 EUR**

ID: 3111

ĐžĐ±Ń%Đ°Ń• Đ, Đ½Ń,,Đ³¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐšĐ°Ń,ĐμĐ³¼Ń€Đ,Ń• : Đ"Đ³¼Đ¼Đ° Ń• Đ±Đ°Ń•Ń•ĐμĐ¹Đ½Đ³¼Đ¼
ĐčĐ,Đž : For sale
Đ•Đ³¼Đ¼ĐμŃ€Đ° : 3
Đ´ Đ²Đ°Đ½Đ½ŃŃ... Đ°Đ³¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń... : 2
Đ;ĐžĐ°Đ»Ń€Đ½Đ, : 2
ĐšĐ²Đ°Đ´Ń€Đ°Ń,Đ½ŃŃ(Đμ Đ¼ĐμŃ,Ń€ŃŃ(: 84
ĐŸĐ»Đ³¼Ń%Đ°Đ´Ń€ ŃfŃ†Đ°Ń•Ń,Đ°Đ° : 353 m2

ĐžĐžĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Prekrasna kuĀta s bazenom u okolici PoreĀa. Prizemlje kuĀte napravljeno je kao open plan koji obuhvaĀta prostrani dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu, kupaonicu i ostavu. Iz dnevnog boravka pruĀa se izlaz na terasu i bazen, stvarajuĀi ugodan prostor za odmor i druĀenje. Na katu se nalaze dvije spavaĀte sobe, kupaonica te veĀeraj. Za udobnost grijanja i hlaĀenja brinu klima ureĀaji, dok je u prvoj fazi implementiran centralni sustav grijanja na pelete. ZahvaljujuĀi dobroj toplinskoj izolaciji, ljeti je potreba za dodatnim hlaĀenjem minimalna. KuĀta nudi sve potrebne pogodnosti za iznajmljivanje zbog blizine mora te za svakodnevni Āivot, smjeĀtena u neposrednoj blizini svih sadrĀaja kuĀtu je izuzetno praktiĀna i funkcionalna. S obzirom na mirno okruĀenje i povoljan poloĀaj, ova nekretnina predstavlja odliĀnu investiciju, posebno u turistiĀke svrhe.

Đ"Đ³¼ĐžĐ³¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ, Đ½Ń,,Đ³¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ³¼ŃŃ,Ń€Đ³¼Ń, Đ¼Đ³¼Ń• : 17000
ĐŒĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ³¼ŃŃ,Ń€Đ³¼Ń, ĐžĐ»Ń•Đ¶Đ° : 17000
Đ"Đ³¼Đ´ ĐžĐ³¼ŃŃ,Đ³¼Đ,Đ°Đ, : 2022

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ, :

1/ Đ´Đ¼ĐμĐμŃ,ŃŃ• : 2/ Đ´aŃŃ•Ń•ĐμĐ¹Đ½ : 3/ TĐμppĐ°Ń•Đ°
Đ°Đ³¼Đ½Đ´Đ,Ń†Đ,Đ³¼Đ½Đμp
4/ MĐμĐ±Đ»Đ,Đ³¼Đ²Đ°Đ½ : 5/ Đ;Đ°Đ´ : 6/ HĐ³¼Đ²Đ³¼ŃŃ,Đ³¼Đ¹Đ°Đ°
7/ ĐŸŃ€Đ,Đ³¼Ń€Đ³¼Đ´ : 8/ OŃ,Đ´ĐμĐ»Ń€Đ½Đ³¼ : 9/ ĐŸĐ°Đ°Đ³¼Đ²Đ³¼Ń†Đ½Đ³¼Đμ
ŃŃ,Đ³¼ŃŃ%Đ,Đ¹ : Đ¼ĐμŃŃ,Đ³¼
10/ Đ"Ń€Đ,Đ»Ń€

ĐšĐ³¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,ŃŃ:

Kvintet, ĐžŃ,Đ,Ń• ĐŸĐ³¼Ń€ĐμŃ† (PoreĀ) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐčĐμĐ»ĐμŃ,,Đ³¼Đ½ŃŃ
+385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ĐžŃ,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, ĐčĐμĐ»ĐμŃ,,Đ³¼Đ½ŃŃ +385.52.500.795,
+385.99.4930.118, +385.91.4930.118