Ð”Ð²ÑƒÑ…ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð°Ñ• ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð° Ð½Ð° Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð¶Ð¸ PULA 137 000 EUR

ID: 3017

ÐžÐ±Ñ‰Ð°Ñ• Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•:

ÐšÐ°Ñ‚ÐµÐ³Ð¾Ñ€Ð¸Ñ•	: OÐ´Ð½Ð¾ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð½Ð°Ñ‚Ð½Ð°Ñ• ÐºÐ²Ð°Ñ€Ñ‚Ð¸Ñ€Ð°
Ð¢Ð¸Ð¿	: For sale
Ð•Ð¾Ð¼ÐµÑ€Ð°	: 2
Ð’ Ð²Ð°Ð½Ð½Ñ‹Ñ… ÐºÐ¾Ð¼Ð½Ð°Ñ‚Ð°Ñ…	: 1
Ð¡Ð¿Ð°Ð»ÑŒÐ½Ð¸	: 1
ÐšÐ²Ð°Ð´Ñ€Ð°Ñ‚Ð½Ñ‹Ðµ Ð¼ÐµÑ‚Ñ€Ñ‹	: 46
Ð—Ñ‚Ð°Ð¶	: 1

ÐžÐ¿Ð¸Ñ•Ð°Ð½Ð¸Ðµ:

Lijep jednosoban stan na 4 km od centra Pule. Kvalitetna gradnja. Stan se nalazi na 1. katu i sastoji se od ulaznog hodnika, jedne spavaÄ‡e sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom, kupatila, loÄ‘e, parkirnog mjesta. U blizini se nalaze svi bitni sadrÅ¾aji. Udaljenost do mora i plaÅ¾e je 4 km. U gradnji Ä‡e se koristiti visokokvalitetni materijali. Stanovi Ä‡e biti opremljeni kvalitetnom keramikom prve klase u koju Ä‡e kupac imati moguÄ‡nost izbora oko razliÄ•itih dezena i boja. PVC stolarija s komarnicima dok Ä‡e unutarnja stolarija takoÄ‘er biti izvanredne kvalitete. Za grijanje i hlaÄ‘enje predviÄ‘ene su klima jedinice koje Ä‡e biti postavljene u svakoj prostoriji (dnevni boravak i sve spavaÄ‡e sobe). Kupaonice dolaze isporuÄ•ene kompletno opremljene. Svakom stanu pripada jedno parkirno mjesto a stanovima u prizemlju pripada i dio vrta. Planirani poÄ•etak gradnje je prolje Ä‡e 2024. godine dok je zavrÅ¡etak radova predviÄ‘en kraj 2025. godine. Trenutno je cijena povoljnija a kako radovi budu odmoicali tako Ä‡e se cijena povisiti.

Ð”Ð¾Ð¿Ð¾Ð»Ð½Ð¸Ñ‚Ðµ»ÑŒÐ½Ð°Ñ• Ð¸Ð½Ñ„Ð¾Ñ€Ð¼Ð°Ñ†Ð¸Ñ•

YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ð¼Ð¾pÑ•:	4000
Ð£Ð´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ð¿Ð»Ñ•Ð¶Ð°:	4000
YÐ´Ð°Ð»ÐµÐ½Ð¾Ñ•Ñ‚ÑŒ Ð¾Ñ, Ñ†ÐµÐ½Ñ,pÐ°:	4000
Ð“Ð¾Ð´ Ð¿Ð¾Ñ•Ñ,pÐ¾Ð¸ÐºÐ¸:	2025
Ð”Ð°Ñ,Ð° ÐžÐºÐ¾Ð½Ñ‡Ð°Ð½Ð¸Ñ•:	5 / 2026

Ð”ÐµÑ,Ð°Ð»Ð¸:

1/ Ð˜Ð¼ÐµÐµÑ,Ñ•Ñ• ÐºÐ¾Ð½Ð´Ð¸Ñ†Ð¸Ð¾Ð½Ðµp

2/ TÐµppÐ°Ñ•Ð°

3/ Ð’ Ñ€Ð°Ð±Ð¾Ñ,Ðµ

4/ ÐŸÑ€Ð¸Ð³Ð¾Ñ€Ð¾Ð´

5/ ÐŸÐ¾ÐºÑƒÐ¿Ð°Ñ,ÐµÐ»ÑŒ Ð½Ðµ Ð¿Ð»Ð°Ñ,Ð¸Ñ, Ð½Ð°Ð»Ð¾Ð³ Ñ• Ð¿Ñ€Ð¾Ð´Ð¸Ð¾Ð¼

6/ ÐŸÐ°pÐºÐ¾Ð²Ð¾Ñ‡Ð½Ð¾Ðµ Ð¼ÐµÑ•Ñ,Ð¾

ÐšÐ¾Ð½Ñ,Ð°ÐºÑ,Ñ‹:

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÐ¾Ñ€ÐµÑ‡ (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, ÐžÑ„Ð¸Ñ• ÐŸÑƒÐ»Ð° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Ð¢ÐµÐ»ÐµÑ„Ð¾Ð½Ñ‹ +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118