

**ĐžĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:**

ĐšĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¼Ń€Đ,Ń•	: Đ'Đ,Đ»Đ»Ń•
ĐĐĐ,Đž	: For sale
Đ•Đ¼Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 6
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½ŃŃ... Đ°Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 4
Đ;ĐžĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 4
ĐšĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½ŃŃĐμ Đ¼ĐμŃ,Ń€ŃŃ	: 242
ĐŸĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃfŃŃ†Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 670 m2

**ĐžĐžĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:**

Moderna vila površine 242 m2 lociran u okolici MarĀ•ane na zemljištu od 670 m2. Sastoji se od dvije etaže. U prizemlju se nalaze kuhinja s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak s kaminom, spavaća soba i kupatilo. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitom kupaono, terasa s pogledom na more. Na katu kuće se nalazi i fitness room. Grijanje je regulirano podnim grijanjem i klima uređajima. U dvorištu se nalazi bazen od 32 m2 sa sunčalištem, ljetna kuhinja i parking.

**Đ'Đ¼ĐžĐ¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•**

ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼ŃŃ,ŃŃ€ Đ¼Ń, Đ¼Đ¼pŃ•:	2000
Đ£Đ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¼ŃŃ,ŃŃ€ Đ¼Ń, ĐžĐ»Ń•Đ¶Đ°:	2000
Đ"Đ¼Đ' ĐžĐ¼ŃŃ,pĐ¼Đ,Đ°Đ:	2020

**Đ'ĐμŃ,Đ°Đ»Đ:**

1/ Đ'Đ¼ĐμĐμŃ,Ń•Ń•	2/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ¹Đ½	3/ Đ•Đ°ĐžĐ¼Đ»Ń€Đ½Đ¼Đμ
Đ°Đ¼Đ½Đ'Đ,Ń†Đ,Đ¼Đ½Đμp		Đ¼Ń,Đ¼ĐžĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ
4/ Đ"Đ²Đμ Ń,ĐμŃŃŃ€Đ°Ń•ŃŃ	5/ Đ'Đ,Đ' Đ½Đ° Đ¼Đ¼Ń€Đμ	6/ ĐšĐ»Đ°Đ'Đ¼Đ²Đ°Đ°
7/ MĐμĐ±Đ»Đ,pĐ¼Đ²Đ°Đ½	8/ Đ;Đ°Đ'	9/ ĐĐĐ,Ń,Đ½ĐμŃ•-Đ-Đ°Đ»
	11/ Đ"Đ²Đ°	
10/ ĐŸŃ€Đ,Đ³Đ¼Ń€Đ¼Đ'	ĐžĐ°ŃŃ€Đ°Đ¼Đ²Đ¼Ń†Đ½ŃŃ...	12/ Đ"Ń€Đ,Đ»ŃŃ€
	Đ¼ĐμŃ•Ń,Đ°	
13/ ĐĐĐμĐžĐ»Đ¼Đ²Đ¼Đ¹		
Đ½Đ°Ń•Đ¼Ń•		

**ĐšĐ¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,ŃŃ:**

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¼Ń€ĐμŃ† (PoreĀ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĐĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½ŃŃ  
 +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
 Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐĐĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½ŃŃ +385.52.500.795,  
 +385.99.4930.118, +385.91.4930.118