

**ĐžĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°ŃŦĐ,Ń•:**

ĐšĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¼Ń€Đ,Ń•	: Đ'Đ,Đ»Đ»Ń•
ĐĐĐ,Đž	: For sale
Đ•Đ¼Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 6
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½ŃŃ... Đ°Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 5
Đ;ĐžĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 5
ĐšĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½ŃŃĐμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń•	: 265
ĐŸĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃfŃŦĐ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 525 m2

**ĐžĐžĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:**

Vila s prekrasnim otvorenim pogledom na more. Vila se prostire kroz višje eta¼a; podrum, prizemlje, prvi kat i t krovne terase. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaća soba s kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu i bazen 27 m2. Na prvom katu nalaze se četiri spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom od kojih jedna ima izlaz na terasu s kojeg se pruža pogled na more. Vila ima i podrum površine 25 m2, dva parkirna mjesta ... Prodaje se u fazi visokog Roh Bau-a kao na slikama. Preporučeno !!! Cijena sliane vile na takvoj lokaciji s 5 spavaćih soba svaka s kupaonicom cijena cca 1,1 - 1,2 mil. euro.

**Đ'Đ¼ĐžĐ¼Đ»Đ½Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°ŃŦĐ,Ń•**

ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, Đ¼Đ¼Đ¼Đ°:	1500
Đ£Đ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¼Ń•Ń,Ń€ Đ¼Ń, ĐžĐ»Ń•ĐŦĐ°:	1500
Đ"Đ¼Đ' ĐžĐ¼Ń•Ń,Đ¼Đ¼Đ°Đ:	2022
Đ"Đ°Ń,Đ° ĐžĐ°Đ¼Đ½ŃŦĐ°Đ½Đ,Ń•:	2023

**Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ,:**

1/ Đ"Đ²Đμ Ń,ĐμŃ€Ń€Đ°Ń•Ń•	2/ Đ'Đ,Đ' Đ½Đ° Đ¼Đ¼Ń€Đμ	3/ Đ;Đ°Đ'
	5/ Đ;ĐμĐ½Đ° Đ•Đ°	
4/ Đ' Ń€Đ°Đ±Đ¼Ń,Đμ	Ń•ŃfŃ%ĐμŃ•Ń,Đ²ŃfŃŹŃ%ĐμĐ¹	6/ ĐšĐ°Đ½Đ°Đ»Đ,Đ•Đ°ŃŦĐ,Ń•
	Ń,Đ°Đ•Đμ	
	Ń•Ń,Ń€Đ¼Đ,Ń,ĐμĐ»Ń€Ń•Ń,Đ²Đ°	
7/ Đ"Đ²Đ°	8/ ĐŸĐ°Đ½Đ¼Ń€Đ°Đ¼Đ½ŃŃ•Đ¹	9/ ĐŸĐ¼Đ'Đ²Đ°Đ»
ĐžĐ°Ń€Đ¼Đ²Đ¼ŃŦĐ½ŃŃ...	Đ²Đ,Đ'	
Đ¼ĐμŃ•Ń,Đ°		

**ĐšĐ¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń•:**

Kvintet, ĐžŃ,Đ,Ń• ĐŸĐ¼Ń€ĐμŃŦ (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĐĐμĐ»ĐμŃ,Đ¼Đ½Ń• +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
 Kvintet, ĐžŃ,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐĐĐμĐ»ĐμŃ,Đ¼Đ½Ń• +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118