

ĐžĐ±Ń%Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•:

ĐšĐ°Ń,ĐμĐ³Đ¼Ń€Đ,Ń•	: Đ'Đ,Đ»Đ»Ń•
ĐĐĐ,Đž	: For sale
Đ•Đ¼Đ¼ĐμŃ€Đ°	: 6
Đ' Đ²Đ°Đ½Đ½ŃŃ... Đ°Đ¼Đ¼Đ½Đ°Ń,Đ°Ń...	: 5
ĐıĐžĐ°Đ»Ń€Đ½Đ,	: 4
ĐšĐ²Đ°Đ'Ń€Đ°Ń,Đ½ŃŃĐμ Đ¼ĐμŃ,Ń€Ń•	: 246
ĐŸĐ»Đ¼Ń%Đ°Đ'Ń€ ŃfŃ†Đ°Ń•Ń,Đ°Đ°	: 900 m2

ĐžĐžĐ,Ń•Đ°Đ½Đ,Đμ:

Izuzetna vila u neposrednoj blizini PoreÄ•a i mora na odliÄ•noj lokaciji. Ova prekrasna vila u izgradnji prostire se na dvije etaÄ•e. U prizemlju nalazi se spavaÄ•ta soba s kupatilom, dnevni boravak sa kuhinjom s open space konceptom iz kojeg se izlazi na prostranu terasu i bazen. Na drugom katu nalaze se tri spavaÄ•te sobe sa en-suite kupatilima. Svaka spavaÄ•ta soba na gornjem katu ima vlastitu natkrivenu terasu s koje se prostire otvoreni pogled na more. Vila Ä•e imati toplinsku pumpu, odliÄ•nu izolaciju te grijanje bazena. OdliÄ•na nekretnina za Ä•ivot ili iznajmljivanje.

Đ"Đ¼ĐžĐ¼Đ»Đ½Đ,ĐμĐ»Ń€Đ½Đ°Ń• Đ,Đ½Ń,,Đ¼Ń€Đ¼Đ°Ń†Đ,Ń•

ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼ŃŃ,Ń€Đ¼Ń, Đ¼Đ¼Đ¼Đ°:	6000
ĐžĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ¼ŃŃ,Ń€Đ¼Ń, ĐžĐ»Ń•Đ¶Đ°:	6000
ŸĐ'Đ°Đ»ĐμĐ½Đ¼ŃŃ,Ń€Đ¼Ń, Ń†ĐμĐ½Ń,Đ°:	1000
Đ"Đ¼Đ' ĐžĐ¼ŃŃ,Đ¼Đ¼Đ°Đ:	2023
Đ"Đ°Ń,Đ° ĐžĐ°Đ¼Đ½Ń†Đ°Đ½Đ,Ń•:	2024 /Q2

Đ"ĐμŃ,Đ°Đ»Đ, :

1/ ADSL internet	2/ Đ-Đ»Đ,Ń,Đ½ŃŃĐ¹ Ń€Đ°Đ¹Đ¼Đ½	3/ Đ'aŃ•Ń•ĐμĐ¹Đ½
4/	5/ Đ•Đ°ĐžĐ¼Đ»Ń€Đ½Đ¼Đμ	6/ Đ»ŃžĐ°Ń•
OpĐ,Đ³Đ,Đ½Đ°Đ»Ń€Đ½ŃŃĐ¹	Đ¼Ń,Đ¼ĐžĐ»ĐμĐ½Đ,Đμ	
7/ Đ"Đ²Đμ Ń,ĐμŃ€Ń€Đ°Ń•Ń•	8/ Đ'Đ,Đ' Đ½Đ° Đ¼Đ¼Ń€Đμ	9/ ĐšĐ»Đ°Đ'Đ¼Đ²Đ°Đ°
10/ MĐμĐ±Đ»Đ,Đ¼Đ¼Đ²Đ°Đ½	11/ ĐĐĐ,Ń,Đ½ĐμŃ•-Đ-Đ°Đ»	12/ ĐžŃ€Đ¼Ń°ĐμĐ½Đ,Đμ
13/	14/ ĐžŃ,Đ'ĐμĐ»Ń€Đ½ŃŃĐ¹	15/
HĐ¼Đ²Đ¼ŃŃ,Đ¼Đ¼Đ¹Đ°Đ°		ĐıĐ,Đ³Đ½Đ°Đ»Đ,Đ-Đ°Ń†Đ,Ń•
16/ OĐ±Đ¼Đ³Ń€ĐμĐ²	17/	18/ Đ"Đ²Đ°
Đ±Đ°Ń•Ń•ĐμĐ¹Đ½Đ°	Đ'Đ,Đ'ĐμĐ¼Đ½Đ°Đ±Đ»ŃžĐ'ĐμĐ½Đ,Đμ	ĐžĐ°Ń€Đ°Đ¼Đ²Đ¼Ń†Đ½ŃŃ...
	Đ¼ĐμŃ•Ń,Đ°	
19/ Đ"Ń€Đ,Đ»Ń€	20/ ĐĐĐμĐžĐ»Đ¼Đ²Đ¼Đ¹ Đ½Đ°Ń•Đ¼Ń•	21/ ĐŸĐ°Ń€Đ°ĐμŃ,

ĐšĐ¼Đ½Ń,Đ°Đ°Ń,Ń•:

Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸĐ¼Ń€ĐμŃ† (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĐĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń• +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
 Kvintet, ĐžŃ,,Đ,Ń• ĐŸŃfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐĐĐμĐ»ĐμŃ,,Đ¼Đ½Ń• +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118