

**ĐŠĐ°Đ¼ĐμĐ½Đ½Ñ«Đ¹ Đ´Đ³¼Đ¼ Đ´Đ»Ñ•
Đ¿Ñ€Đ³¼Đ´Đ°Đ¶Đ, POREÄ• 550 000 EUR**

ID: 2781

ĐŽĐ±Ñ%Đ°Ñ• Đ, Đ½Ñ,,Đ³¼Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ,Ñ•:

ĐŠĐ°Ñ,ĐμĐ³¼Ñ€Đ,Ñ• : ĐŠĐ°Đ¼ĐμĐ½Đ½Ñ«Đμ Đ´Đ³¼Đ¼Đ°
 ĐĐĐ,Đ¿ : For sale
 Đ•Đ³¼Đ¼ĐμÑ€Đ° : 5
 Đ´ Đ²Đ°Đ½Đ½Ñ«Ñ... Đ°Đ³¼Đ¼Đ½Đ°Ñ,Đ°Ñ... : 3
 Đ¡Đ¿Đ°Đ»Ñ€Đ½Đ, : 4
 ĐšĐ²Đ°Đ´Ñ€Đ°Ñ,Đ½Ñ«Đμ Đ¼ĐμÑ,Ñ€Ñ« : 165
 ĐŸĐ»Đ³¼Ñ%Đ°Đ´Ñ€ÑfÑ†Đ°Ñ•Ñ,Đ°Đ° : 390 m2

ĐŽĐ¿Đ,Ñ•Đ°Đ½Đ,Đμ:

KuÄŧa je graÄŧena 1950 god. a kompletno i moderno renovirana 2018 g.. Vila povrÄŧine 165 m2 smjeÄŧitena je ureÄŧenom zemljiÄŧtu povrÄŧine 396 m2. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, kuhinja koja ima izlaz na natkrivenu terasu i ljetnu kuhinju, spavaÄŧa soba i kupaona. Vanjskim se stubiÄŧtem dolazi na prvi kat u kojem se nalaze joÄŧi tri spavaÄŧte sobe i dvije kupaone sa prostranom i natkrivenom terasom sa pogledom na bazen i prirodu kojom je kuÄŧa okruÄŧena. Svaka prostorija ima klimu inverter, televiziju, komarnike na prozorima i svijetlo po kuÄŧi koje moÄŧe biti namjeÄŧteno kao automatsko svjetlo na senzore. Grijanje kuÄŧte je omoguÄŧeno i naknadnu instalaciju peÄŧi na pelete ili drva. KuÄŧa je zaÄŧitiÄŧtjena alarmom, video nadzorom, senzorima za detekciju dima i vatre i sefom, te je na oba dva kata instaliran video parlafon. UreÄŧena okuÄŧnica sa mozaik bazenom od 32 m2, vrtnom kuÄŧicom od 9m2, travnjak s automatskim navodnjavanjem i raznolikim biljem te grill zona . Uz kuÄŧu se nalazi dodatno zemljiÄŧte 94 m2 koje se naknadno moÄŧe ograditi za parking. Vila je spoj modernog i rustikalnog stila, kompletno je namjeÄŧitena i kao takva se prodaje. Idealna investicija za najam ili Äŧivot.

Đ”Đ³¼Đ¿Đ³¼Đ»Đ½Đ,Ñ,ĐμĐ»Ñ€Đ½Đ°Ñ• Đ, Đ½Ñ,,Đ³¼Ñ€Đ¼Đ°Ñ†Đ,Ñ•

YĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ³¼Ñ•Ñ,Ñ€Đ³¼Ñ, Đ¼Đ³¼pÑ•: 5000
 Đ£Đ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ½Đ³¼Ñ•Ñ,Ñ€Đ³¼Ñ, Đ¿Đ»Ñ•Đ¶Đ°: 5000
 YĐ´Đ°Đ»ĐμĐ½Đ³¼Ñ•Ñ,Ñ€Đ³¼Ñ, Ñ†ĐμĐ½Ñ,pĐ°: 5000
 Đ“Đ³¼Đ´ Đ¿Đ³¼Ñ•Ñ,pĐ³¼Đ,Đ°Đ, : 1950
 Đ”Đ°Ñ,Đ° Đ³¼Đ±Đ½Đ³¼Đ²Đ»ĐμĐ½Đ,Ñ•: 2018

Đ”ĐμÑ,Đ°Đ»Đ, :

1/ Đ´Đ¼ĐμĐμÑ,Ñ•Ñ• 2/ Đ´aÑ•Ñ•ĐμĐ¹Đ½ 3/ Đ”Đ²Đμ Ñ,ĐμÑ€Ñ€Đ°Ñ•Ñ«
 Đ°Đ³¼Đ½Đ´Đ,Ñ†Đ,Đ³¼Đ½Đμp 4/ ĐšĐ»Đ°Đ´Đ³¼Đ²Đ°Đ° 5/ MĐμĐ±Đ»Đ,pĐ³¼Đ²Đ°Đ½ 6/ Đ¡Đ°Đ´
 7/ Đ»ĐμÑ,Đ½Ñ•Ñ• Đ°ÑfÑ...Đ½Ñ• 8/ ĐŸÑ€Đ,Đ³¼Ñ€Đ³¼Đ´ 9/
 10/ 11/ Đ´Đ³¼Đ»Ñ€ÑˆĐμ Đ¿Đ°Ñ€Đ°Đ³¼Đ²Đ³¼Ñ†Đ½Ñ«Ñ...
 Đ´Đ,Đ´ĐμĐ³¼Đ½Đ°Đ±Đ»ÑŽĐ´ĐμĐ½Đ,Đμ Đ¼ĐμÑ•Ñ,

ĐšĐ³¼Đ½Ñ,Đ°Đ°Ñ,Ñ«:

Kvintet, ĐŽÑ,Đ,Ñ• ĐŸĐ³¼Ñ€ĐμÑ† (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, ĐĐĐμĐ»ĐμÑ,Đ³¼Đ½Ñ«
 +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
 Kvintet, ĐŽÑ,Đ,Ñ• ĐŸÑfĐ»Đ° (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, ĐĐĐμĐ»ĐμÑ,Đ³¼Đ½Ñ« +385.52.500.795,
 +385.99.4930.118, +385.91.4930.118