

**Informazioni generali:**

Categoria	: Appartamenti di 4 camere
Tipo	: In vendita
Camere	: 4
Bagni	: 2
Camere da letto	: 3
Metri quadrati	: 112
Terreno	: 60 mq

**Descrizione:**

Prodaje se stan u Puli na Velom vrhu u prizemlju s vrtom 60 m<sup>2</sup>. Ukupna površina stana iznosi 111.93 m<sup>2</sup>, a sam stan je neto površine 86.21 m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju dva nakkrivena parkina mjesta i spremište. Stan se sastoji se od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, toaleta, osatve i terase. Stan se prodaje po principu ključ u ruke! Oprema stana uključuje klima uređaj, podno grijanje, PVC vanjsku stolariju, podne obloge soba laminat, podne obloge kupaonice keramičke pločice, lift... Lokacija; u blizini škole, vrtića, trgovina,..zgrada je udaljena 3 km od pulske Arene i 3 km od plaže. Planirani završetak gradnje 12/2026.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	3000
Distanza dalla spiaggia:	3000
Distanza dal centro:	1500
Data di fine:	2026 / Q4

**Dettagli:**

1/ Climatizzatore	2/ Attraente	3/ Riscaldamento a pavimento
4/ Terrazza	5/ Vista mare	6/ Ripostiglio
7/ Giardino	8/ Garage	9/ In costruzione
10/ Sobborgo		

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118