

Informazioni generali:

Categoria	: Case con piscina
Tipo	: In vendita
Camere	: 3
Bagni	: 1
Camere da letto	: 2
Metri quadrati	: 98
Terreno	: 673 mq

Descrizione:

Moderna casa a un solo piano con piscina, due camere da letto, giardino e posti auto. Questa proprietà si trova in un tranquillo borgo istriano ed è ideale come casa vacanze o come residenza permanente. La casa ha una superficie abitabile netta di 98 m² e sorge su un terreno di 673 m². È composta da un ingresso, un bagno per gli ospiti e una camera da letto, che conduce a un ampio soggiorno open space con sala da pranzo e cucina. Il soggiorno si apre su due lati su una terrazza coperta che conduce a un solarium e a una piscina con doccia, offrendo una splendida vista sull'uliveto. Dalla cucina si accede alla zona notte, che comprende una seconda camera da letto e un ulteriore bagno. Il riscaldamento e il raffreddamento sono garantiti da tre unità interne di climatizzazione installate in tutte le stanze, mentre un camino nel soggiorno aggiunge calore e atmosfera durante i mesi invernali. La casa viene venduta completamente arredata e dotata di mobili ed elettrodomestici nuovi, tra cui: cucina con isola, lavastoviglie, forno, microonde, frigorifero, piano cottura a induzione con cappa aspirante integrata, TV da 160 cm in soggiorno e TV da 82 cm in ogni camera da letto, 3 condizionatori per riscaldamento e raffreddamento, camino elettrico in soggiorno per un maggiore comfort. Il giardino paesaggistico offre ampio parcheggio per diverse auto e un piacevole spazio esterno per rilassarsi a bordo piscina (30 m²) e sulle terrazze soleggiate. Per maggiori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	16000
Anno di costruzione:	2026

Dettagli:

1/ Climatizzatore 2/ Piscina 3/ Ammobiliato

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118