

**Informazioni generali:**

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Categoria       | : Vile       |
| Tipo            | : In vendita |
| Camere          | : 5          |
| Bagni           | : 3          |
| Camere da letto | : 3          |
| Metri quadrati  | : 166        |
| Terreno         | : 350 mq     |

**Descrizione:**

Questa nuova casa moderna si trova in una posizione incantevole, nelle vicinanze di una località turistica con tutti i servizi e a breve distanza dalla città di Parenzo. Al piano terra si trova un ingresso che collega il soggiorno, la cucina e la sala da pranzo. Da questa zona si accede a un'ampia terrazza coperta con cucina estiva, solarium e piscina riscaldata centralmente. La camera da letto, il bagno e il locale tecnico si trovano anch'essi su questo piano, mentre al primo piano ci sono 2 camere da letto con bagno privato e un'ampia terrazza in comune. La casa è stata costruita con standard eccezionalmente elevati, come si può notare anche dalle foto, con sanitari a incasso in tutti i bagni, pregiato parquet nella zona giorno e nelle camere da letto, tapparelle sulle pareti frontali, riscaldamento a pavimento con pompa di calore e aria condizionata. Arredi di alta qualità completano l'aspetto e il design della casa con carattere ed eleganza che conquisteranno tutti. La posizione, a pochi passi dal mare, in un luogo incantevole, sarà un vero piacere per gli occhi.

**Informazioni aggiuntive**

|                          |      |
|--------------------------|------|
| Distanza dal mare:       | 1000 |
| Distanza dalla spiaggia: | 1500 |
| Anno di costruzione:     | 2025 |

**Dettagli:**

|                      |                       |                   |
|----------------------|-----------------------|-------------------|
| 1/ Climatizzatore    | 2/ Località Attraente | 3/ Piscina        |
| 4/ Terrazza          | 5/ Ammobiliato        | 6/ Giardino       |
| 7/ Nuova costruzione | 8/ Casa bifamiliare   | 9/ Due posti auto |

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118