CASA IN VENDITA VERUDA PULA 525 000 EUR ID: 3485

Informazioni generali:

Categoria	: Altre case
Tipo	: In vendita
Bagni	: 4
Camere da letto	: 4
Metri quadrati	: 200
Terreno	: 369 mq

Descrizione:

A soli 500 m dal mare e dalle prime spiagge si trova questa casa composta da 2 appartamenti. In una posizione privilegiata a Pola, offriamo una proprietÃ composta da due appartamenti con due camere da letto, per una superficie totale di circa 200 mÂ². Una casa indipendente con due unitÃ abitative con vista mare. La casa Ã¨ stata costruita prima del 1968 e ha una superficie abitabile lorda totale di circa 230 mÂ² con un garage di circa 20 mÂ². Ãˆ stata costruita su un terreno di 369 mÂ² e si estende su due piani. Su ogni piano si trova un'unitÃ abitativa con due camere da letto. L'unitÃ abitativa al piano inferiore ha accesso diretto al giardino e a un giardino recintato ricco di verde, mentre l'appartamento al piano superiore offre una vista panoramica sul mare. La casa ha due ingressi separati. La casa Ã¨ dotata di tutte le infrastrutture, elettricitÃ , acqua, fognatura e accesso dalla strada asfaltata e dal passaggio pedonale. Si trova vicino a tutti i servizi necessari come negozi, mercato, ufficio postale, banca, scuola elementare, asilo nido, linea dell'autobus, e il centro cittÃ Ã¨ a soli 15 minuti a piedi. Le piÃ¹ belle spiagge cittadine (Valsaline, spiaggia di Mornar, Gortanova uvala) e il Lungomare si trovano nelle immediate vicinanze. La casa Ã¨ in condizioni funzionali e, con alcuni lavori di ristrutturazione, rappresenta un'ottima opportunitÃ per viverci o affittarla. La posizione Ã¨ anche molto interessante per la costruzione di un complesso residenziale (circa 4 appartamenti) a scopo di investimento.

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	500
Distanza dalla spiaggia:	500

Dettagli:

1/ Localita Attraente 2/ Vista mare 3/ Garage
4/ Da ristrutturare

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118