

**Informazioni generali:**

Categoria	: Appartamenti Trilocali
Tipo	: In vendita
Camere	: 3
Bagni	: 2
Camere da letto	: 2
Metri quadrati	: 97
Piano	: 1

**Descrizione:**

Splendido appartamento di lusso al 1° piano composto da ingresso, due spaziose camere da letto, due bagni, un enorme soggiorno con cucina e sala da pranzo e una grande terrazza. L'appartamento è dotato di due posti auto. Il riscaldamento a pavimento in cucina, soggiorno e bagni, mentre l'aria condizionata è presente nel soggiorno; nel corridoio è predisposta per una seconda unità di aria condizionata. Porte antieffrazione Dierre italiane, serramenti interni bianchi, serramenti esterni in PVC con zanzariere su tutte le aperture e persiane in alluminio. Sono stati avviati i preparativi per una stazione di ricarica per auto elettriche. L'appartamento dispone di un ripostiglio in comune di 25 m2, utilizzabile da tutti i proprietari. Il cortile è circondato da un muro e da una recinzione elettrica per l'ingresso al parcheggio. Ottima posizione!

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	500
Distanza dalla spiaggia:	500
Anno di costruzione:	2024

**Dettagli:**

1/ Climatizzatore	2/ Località Attraente	3/ Attraente
4/ Riscaldamento a pavimento	5/ Ripostiglio	6/ Citofono
7/ Nuova costruzione	8/ Due posti auto	

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118  
Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118