

**Informazioni generali:**

Categoria	: Appartamenti Trilocali
Tipo	: In vendita
Camere	: 3
Bagni	: 1
Camere da letto	: 2
Metri quadrati	: 74
Terreno	: 100 mq

**Descrizione:**

In vendita un nuovo progetto con due edifici (A e B, per un totale di 6 appartamenti) in ottima posizione a soli 400 m dal mare e dalla spiaggia. L'appartamento contrassegnato con "A1" si trova al piano terra dell'edificio B ed Ā" composto da ingresso, soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno e terrazza coperta. L'appartamento dispone di un ripostiglio, di una parte di giardino di circa 100 m2 e di un posto auto. Dotazione dell'appartamento: aria condizionata e riscaldamento a pavimento, isolamento della facciata Stiradur da 10 cm, serramenti in alluminio a doppio strato di alta qualitĀ , bagno completamente attrezzato. L'appartamento viene venduto "chiavi in Ā€Ā€mano", senza mobili. Completamento dei lavori previsto per la fine del 2025.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	400
Distanza dalla spiaggia:	400
Totale piani:	2
Data di fine:	2025 / Q4

**Dettagli:**

1/ Climatizzatore	2/ Riscaldamento a pavimento	3/ Terrazza
4/ Ripostiglio	5/ Giardino	6/ In costruzione
7/ Nuova costruzione	8/ L'acquirente non paga la tassa sulla transazione	9/ Posto auto

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreĀ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118