

**Informazioni generali:**

Categoria	: Case di pietra
Tipo	: In vendita
Camere	: 4
Bagni	: 3
Camere da letto	: 3
Metri quadrati	: 133
Terreno	: 538 mq

**Descrizione:**

Bellissima casa in pietra ristrutturata completamente nel 2024, una combinazione ideale di moderno e tradizionale. La casa si sviluppa su due piani. Al piano terra c'è un ampio soggiorno, cucina, corridoio, una camera da letto, bagno splendidamente decorato e uno spazio aggiuntivo che può essere utilizzato come lavanderia o ripostiglio, mentre al primo piano ci sono due spaziose camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. La proprietà ha anche una piscina esterna di 6x4 metri e una cucina estiva ideale per preparare barbecue nelle calde giornate estive. Situata a pochi minuti di auto dalla città di Parenzo e dalle sue bellissime spiagge, la proprietà è perfetta per chi cerca una vacanza tranquilla vicino al mare o desidera un investimento a fini turistici. Il cortile è decorato con una piscina, un prato arricchito da piante mediterranee e un ulivo secolare. Una cucina estiva coperta con camino e tavolo da pranzo conferisce un'atmosfera speciale. C'è un parcheggio di fronte. La casa è dotata di aria condizionata per il riscaldamento e il raffreddamento e riscaldamento elettrico a pavimento. Durante la ristrutturazione, sono stati installati nuovi impianti idraulici ed elettrici, è stata realizzata una soletta in cemento e la casa è stata collegata alla fognatura cittadina. Questa proprietà è completamente arredata e attrezzata, come mostrato nelle foto. È ideale per vivere tutto l'anno o come attraente destinazione turistica. Con tutti i suoi comfort, i comfort moderni e la vicinanza al mare, questa casa in pietra rappresenta un'opportunità eccezionale per gli acquirenti alla ricerca di una vita di qualità o di un investimento. Pošaljite povratne informacije

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	8000
Distanza dalla spiaggia:	8000
Anno di costruzione:	1920
Data di aggiornamento:	2023

**Dettagli:**

1/ Climatizzatore	2/ Piscina	3/ Terrazza
4/ Ammobiliato	5/ Giardino	6/ Cucina estiva
7/ Dintorno	8/ Due posti auto	9/ Barbecue

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118