VILLA IN VENDITA SVETVINÄ•ENAT 660 000 EUR ID: 3199

Informazioni generali:

Categoria	: Vile
Tipo	: In vendita
Camere	: 5
Bagni	: 4
Camere da letto	: 4
Metri quadrati	: 244
Terreno	: 754 mq

Descrizione:

Una villa moderna con piscina situata a 2 km da SvetvinÄ•ent in un villaggio tranquillo. La villa si estende su 252 mq interni distribuiti su due piani. Il piano terra comprende un ampio soggiorno con accesso al terrazzo e al giardino paesaggistico, un'elegante cucina con isola, un wc e una pratica lavanderia. Al piano superiore ci sono quattro lussuose camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, mentre due camere hanno accesso al balcone. Le finestre sono dotate di zanzariere, e le persiane in legno si integrano armoniosamente nel design, contribuendo al look moderno della casa. Ogni ambiente Ã¨ climatizzato con condizionatori inverter. Nel giardino accuratamente curato si trova un'ampia piscina con zona solarium, prato, un ampio parcheggio per piÃ¹ auto e una cucina estiva, ideale per socializzare e rilassarsi. La casa Ã¨ di proprietÃ di una persona giuridica e nel prezzo pubblicizzato Ã¨ inclusa l'IVA, che esenta l'acquirente dal pagamento dell'imposta sulla vendita dell'immobile (3%) al momento dell'acquisto.

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	15000
Distanza dalla spiaggia:	15000
Distanza dal centro:	2000
Anno di costruzione:	2023

Dettagli:

1/ Climatizzatore	2/ Piscina	3/ Terrazza
4/ Ammobiliato	5/ Giardino	6/ Cucina estiva
7/ Dintorno	8/ PiÃ¹ posti auto	9/ Casa viene venduta con azienda (trasferimento IVA)

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118