

**Informazioni generali:**

Categoria	: Appartamenti Trilocali
Tipo	: In vendita
Camere	: 3
Bagni	: 1
Camere da letto	: 2
Metri quadrati	: 77
Piano	: 1

**Descrizione:**

In vendita appartamento al 1° piano, a soli 10 minuti di auto dal centro di Parenzo e dalle bellissime spiagge. Nelle immediate vicinanze dell'appartamento, a pochi minuti a piedi, si trovano tutti i servizi necessari per una vita confortevole, tra cui negozi, un asilo, una scuola e numerosi esercizi di ristorazione. L'appartamento si trova al piano terra di una palazzina composta complessivamente da cinque unitÄ abitative. La superficie totale di questo appartamento Ä di 77 mq e offre spazio sufficiente per rilassarsi e divertirsi. L'appartamento Ä composto da un ampio ingresso, soggiorno, moderna cucina a vista e sala da pranzo, due comode camere da letto, funzionale bagno e due terrazze.. L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio di 3,24 mq, ideale per riporre gli effetti personali e di un posto auto. Per il vostro comfort e un clima piacevole, l'appartamento Ä dotato di condizionatori d'aria e il bagno Ä dotato di riscaldamento a pavimento. I pavimenti uniranno piastrelle di ceramica e laminato di qualitÄ , creando un aspetto moderno e accattivante. Anche la sicurezza Ä assicurata, in quanto la porta d'ingresso Ä ignifuga e antiscasso, mentre la porta della camera Ä massiccia e impiallacciata. Questa proprietÄ offre molte possibilitÄ : Ä ideale sia per la vita familiare che per l'affitto turistico, offrendo il potenziale per investimenti e redditi futuri.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	8000
Distanza dalla spiaggia:	8000
Distanza dal centro:	7000
Data di fine:	Q3 2024.

**Dettagli:**

1/ Climatizzatore	2/ Riscaldamento a pavimento	3/ Due terrazze
4/ Ripostiglio	5/ Nuova costruzione	6/ Dintorno
7/ Posto auto		

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118