

**Informazioni generali:**

Categoria	: Case con piscina
Tipo	: In vendita
Camere	: 3
Bagni	: 2
Camere da letto	: 2
Metri quadrati	: 96
Terreno	: 560 mq

**Descrizione:**

Bella casa in vendita a soli 20 minuti di auto da Parenzo. Si tratta di una nuova casa ad un piano con una superficie di 96 mq, che sarà composta da un ingresso, un WC, due camere da letto con il proprio bagno, una cucina e sala da pranzo con soggiorno e accesso ad una terrazza e un cortile con zona solarium e piscina. La carpenteria sarà in PVC con vetro color antracite a tre strati, l'isolamento sarà in polistirolo da 10 cm. Il riscaldamento sarà a pavimento (strisce di alluminio). Il sistema di raffreddamento sarà composto da 3 condizionatori split (un AC in ogni stanza e uno nel soggiorno). Il terreno è abbastanza grande, 560 m<sup>2</sup>, e dispone di una propria piscina. La superficie della casa è di 96 m<sup>2</sup>, si compone di due camere da letto, soggiorno, cucina con sala da pranzo, ampio terrazzo e piscina. L'inizio della costruzione della casa è iniziato il 05/2023 e la fine è il 12/2024. Le case vengono vendute complete di servizi igienici incassati senza mobili.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	20000
Distanza dalla spiaggia:	20000
Anno di costruzione:	2024
Data di fine:	Q4 / 2024

**Dettagli:**

1/ Climatizzatore	2/ Piscina	3/ Riscaldamento a pavimento
4/ Terrazza	5/ Giardino	6/ Nuova costruzione
7/ Dintorno	8/ Casa bifamiliare	9/ Più 1 posti auto

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118