

**BELLISSIMO APPARTAMENTO CON TRE CAMERE DA  
LETTO NEL CENTRO DI POLA CON GARAGE E 1  
POSTO AUTO 374 000 EUR**

ID: 2992

**Informazioni generali:**

Categoria	: Appartamenti di 4 camere
Tipo	: In vendita
Camere	: 4
Bagni	: 2
Camere da letto	: 3
Metri quadrati	: 127
Piano	: 2

**Descrizione:**

Spazioso appartamento non lontano dal centro città con una superficie totale di 126 m2. Si trova al secondo piano dell'edificio ed è composto da: soggiorno con zona pranzo e cucina, tre camere da letto, 2 bagni, disimpegno con guardaroba e terrazza coperta di 24,26 m2. Attrezzatura nell'appartamento: - Infissi in PVC color antracite con zanzariere - parete scorrevole alzante nel soggiorno con tapparelle elettriche - camino elettrico nel soggiorno - porta d'ingresso di sicurezza - riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento e nella parte coperta della terrazza. pavimenti in parquet in tutto l'appartamento - cabina doccia nel bagno - aria condizionata. L'appartamento dispone di un posto auto e di un garage.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	2000
Distanza dal centro:	1000
Anno di costruzione:	2024
Totale piani:	2
Data di fine:	2025 / Q1

**Dettagli:**

- |                   |                      |   |
|-------------------|----------------------|---|
| 1/ Climatizzatore | 2/ Gas               | 3/ Riscaldamento centralizzato                      |
| 4/ Lussuoso       | 5/ Due terrazze      | 6/ Garage   |
| 7/ Citofono       | 8/ Nuova costruzione | 9/ L'acquirente non paga la tassa sulla transazione |
| 10/ Posto auto    |                      |   |

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118