

Informazioni generali:

Categoria	: Vile
Tipo	: In vendita
Camere	: 6
Bagni	: 4
Camere da letto	: 4
Metri quadrati	: 306
Terreno	: 1753 mq

Descrizione:

Una bellissima villa moderna con una superficie di 306 mq, costruita nel 2020 su un terreno con una superficie totale di 1.753 mq. La villa è composta da seminterrato, piano terra e primo piano. Il piano terra è composto da soggiorno, cucina con sala da pranzo, una camera da letto con bagno, una stanza con sauna e servizi igienici separati. Dal piano terra si gode la vista sul mare e sulla natura circostante, e attraverso le pareti di vetro si accede ad una piscina riscaldata di 50 mq e ad una zona prendisole attrezzata. Il primo piano è composto da tre ampie camere da letto, ognuna delle quali ha il proprio bagno e accesso alla terrazza dove si trova una vasca idromassaggio e da dove si gode una bellissima vista sul mare. C'è una palestra nel seminterrato. Nel cortile paesaggistico si trova una piscina riscaldata di 50 mq con solarium, una cucina esterna con sala da pranzo e un gazebo ideale per rilassarsi e socializzare. L'intera villa utilizza il riscaldamento a pavimento e l'aria condizionata in tutte le stanze. La villa si trova in una posizione con ottimi collegamenti stradali, a soli 15 minuti dal centro di Parenzo. L'ambiente tranquillo, l'isolamento dai rumori della città, la vicinanza a tutti i servizi essenziali e gli splendidi dintorni rendono questa villa un'opportunità eccezionale.

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	8000
Distanza dalla spiaggia:	8000
Anno di costruzione:	2021

Dettagli:

1/ Climatizzatore	2/ Piscina	3/ Riscaldamento a pavimento
4/ Lussuoso	5/ Due terrazze	6/ Ripostiglio
7/ Ammobiliato	8/ Giardino	9/ Sala fitness
10/ Cucina estiva	11/ Dintorno	12/ Più 1 posti auto

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118