

**Informazioni generali:**

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Categoria       | : Vile       |
| Tipo            | : In vendita |
| Camere          | : 4          |
| Bagni           | : 4          |
| Camere da letto | : 3          |
| Metri quadrati  | : 170        |
| Terreno         | : 650 mq     |

**Descrizione:**

Villa di nuova costruzione con piscina vicino alla città di Parenzo ea soli 4 km dalle bellissime spiagge. La villa è composta da soggiorno, cucina e sala da pranzo, dispensa e bagno al piano terra. C'è anche una camera da letto con bagno privato, mentre al piano superiore ci sono altre due camere da letto con terrazza in comune. Una camera ha una loggia e un bagno privato, e un bagno è separato. Nel cortile recintato si trova una piscina con solarium e un ampio giardino, 3 posti auto e una cucina estiva con barbecue e servizi igienici esterni.

**Informazioni aggiuntive**

|                          |      |
|--------------------------|------|
| Distanza dal mare:       | 4000 |
| Distanza dalla spiaggia: | 4000 |
| Distanza dal centro:     | 5000 |
| Anno di costruzione:     | 2021 |

**Dettagli:**

|                                 |                       |                  |
|---------------------------------|-----------------------|------------------|
| 1/ Climatizzatore               | 2/ Località Attraente | 3/ Piscina       |
| 4/ Televisione satellitare      | 5/ Attraente          | 6/ Ripostiglio   |
| 7/ Ammobiliato                  | 8/ Giardino           | 9/ Cucina estiva |
| 10/ Nuova costruzione           | 11/ Casa distaccata   | 12/ Barbecue     |
| 13/ PiA <sup>1</sup> posti auto |                       |                  |

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118