

**Informazioni generali:**

Categoria	: Case di pietra
Tipo	: In vendita
Camere	: 4
Bagni	: 2
Camere da letto	: 3
Metri quadrati	: 150
Terreno	: 370 mq

**Descrizione:**

Questa bella casa tradizionale in pietra dispone di tre camere da letto e due bagni. È stato magnificamente restaurato con molto carattere. Ci sono molte caratteristiche originali come le vecchie piastrelle nel soggiorno. Tutte le camere sono confortevoli e climatizzate. Una terrazza coperta con barbecue offre la zona pranzo perfetta accanto alla piscina in pietra che è circondata da muri in pietra che garantiscono una privacy completa. La villa si trova alla fine del paese immersa in un ambiente naturale rilassante e quindi ideale per attività familiari, fughe romantiche e relax. La villa è uno dei primi alloggi in Istria premiati con un certificato ecologico che garantisce il soggiorno in una villa ecologica. Per ottenere il certificato, la villa ha dovuto soddisfare condizioni come l'utilizzo di detersivi ecologici e il riciclaggio. L'idea del progetto è quella di rendere l'Istria una "regione verde" e di limitare l'impatto delle ville sull'ambiente locale. Un pulitore a vapore secco nella villa garantisce un ambiente pulito e sicuro.

**Informazioni aggiuntive**

Distanza dal mare:	15000
Distanza dalla spiaggia:	15000
Distanza dal centro:	5000
Anno di costruzione:	1920
Data di aggiornamento:	2014

**Dettagli:**

1/ Climatizzatore	2/ ADSL internet	3/ Piscina
4/ Terrazza	5/ Due terrazze	6/ Ammobiliato
7/ Giardino	8/ Ristrutturato	9/ Dintorno
10/ Riscaldamento solare	11/ Posto auto	12/ Barbecue
13/ Pompa di calore		

**Contatti:**

Kvintet, Ufficio Parenzo (Poreč) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118