

Informazioni generali:

Categoria	: Vile
Tipo	: In vendita
Camere	: 5
Bagni	: 3
Camere da letto	: 4
Metri quadrati	: 200
Terreno	: 700 mq

Descrizione:

Questa bellissima villa per le vacanze si trova a Medulin, nel cuore di una famosa destinazione turistica nella parte meridionale dell'Istria. Situato in una zona tranquilla del villaggio, la sua posizione elevata rispetto al mare offre una magnifica vista sulla baia di Medulin, anche dal piano terra. La villa Ã¨ composta da piano terra e primo piano. Il piano terra Ã¨ composto da ingresso, soggiorno, cucina e sala da pranzo, camera da letto, terrazzo coperto e bagno. Il soggiorno e la sala da pranzo si aprono su una terrazza, solarium, piscina e giardino. L'unicitÃ della piscina Ã¨ costituita da una bellissima vista mare che rende il vostro bagno ancora piÃ¹ rilassante. La piscina Ã¨ di 30 mq. Il primo piano Ã¨ composto da due bagni, due terrazzi e tre camere da letto di cui una matrimoniale con proprio bagno, guardaroba e terrazzo privato. Ã¨ importante sottolineare che ogni camera ha una bellissima vista mare. La villa dispone di sauna finlandese, sauna a infrarossi e a vapore. La villa Ã¨ costruita con gusto e di altissima qualitÃ . Dispone di riscaldamento centralizzato a pavimento e aria condizionata tramite impianto a pompa di calore. Questa Ã¨ una villa a basso consumo energetico, che conferma l'efficienza energetica di A +, ed Ã¨ completamente pronta per diventare una casa passiva. CiÃ² che distingue questa villa da tutte le altre Ã¨ la posizione straordinaria, la splendida vista sul mare e la qualitÃ costruttiva. Venduto completamente attrezzato e arredato.

Informazioni aggiuntive

Distanza dal mare:	1500
Distanza dalla spiaggia:	1500
Anno di costruzione:	2011
Data di aggiornamento:	2020

Dettagli:

1/ Climatizzatore	2/ ADSL internet	3/ Piscina
4/ Riscaldamento centralizzato	5/ Riscaldamento a pavimento	6/ Vista mare
7/ Giardino	8/ Sauna	9/ Allarme di sicurezza
10/ PiÃ¹ posti auto		

Contatti:

Kvintet, Ufficio Parenzo (PoreÄ•) 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118
Kvintet, Ufficio Pola (Pula) 52100, Jurja Źakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118