

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Kuće s bazenom
Tip	: Na prodaju
Soba	: 3
Kupaonica	: 1
Spavaće sobe	: 2
Kvadratnih metara	: 98
Okućnica	: 673 m ²

Opis:

Moderna prizemnica s bazenom i dvije spavaće sobe, vrtom i parkirnim mjestima. Ova nekretnina nalazi se u mirnom istarskom selu i idealna je kao kuća za odmor ili za cjelogodišnji život. Kuća ima neto stambenu površinu od 98 m² i nalazi se na parceli od 673 m². Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice za goste i jedne spavaće sobe, koja vodi u prostrani dnevni boravak otvorenog tipa, blagovaonicu i kuhinju. Dnevni boravak se s dvije strane otvara na natkrivenu terasu koja vodi do sunčane terase i bazena s tlućem te pruža prekrasan pogled na maslinik. Iz kuhinje se pristupa spavaćom dijelu koji uključuje drugu spavaću sobu i još jednu kupaonicu. Grijanje i hlađenje osiguravaju tri unutarnje klima jedinice instalirane u svim sobama, dok umjetni kamin u dnevnom boravku dodaje toplinu i atmosferu tijekom zimskih mjeseci. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena novim namještajem i aparatima, uključujući: kuhinju s otokom, perilicu posuđa, pećnicu, mikrovalnu pećnicu, hladnjak, indukcijsku ploču za kuhanje s ugrađenom napom, TV od 160 cm u dnevnom boravku i TV od 82 cm u svakoj spavaćoj sobi, 3 klima uređaja za grijanje i hlađenje, umjetni kamin u dnevnom boravku za dodatnu udobnost. Uređeni vrt nudi dovoljno parkirnih mjesta za nekoliko vozila i ugodan vanjski prostor za opuštanje uz bazen od 30 m² (3x10 m) i sunčane terase. Za više informacija i dogovor obilaska, molimo kontaktirajte nas.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	16 km
Godina gradnje:	2026

Detalji:

1/ Klima uređaj 2/ Bazen 3/ Namješteno

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118