

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 6
Kupaonica	: 5
Spavaće sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 220
Okućnica	: 455 m ²

Opis:

Nedaleko od samog centra mjesta, smjestila se ova predivna moderna vila koja se prostire kroz prizemlje i prvi kat, ukupne stambene površine 220 m². U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, moderna i personalizirana Dieter Knoll kuhinja te blagovaonica. Dnevni boravak dodatno je obogaćen električnim kaminom i velikom aluminijskom kliznom stijenom koja osigurava obilje prirodne svjetlosti tijekom cijele godine. Unutarnje stubište vodi na prvi kat, gdje se nalaze četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, dok je hodnik elegantno osvijetljen staklenim zidom koji se proteže duž cijele bočne strane kuće. Prilikom izgradnje korišteni su kvalitetni materijali – aluminijska stolarija s dvoslojnim staklom, podne obloge od hrastovog drva, podno grijanje na struju i inverter klima uređaji koji osiguravaju udobnost tijekom cijele godine. Na okućnici od 324 m² smješten je bazen površine 40 m² s ugrađenim sustavom grijanja, vanjska terasa, sauna, tuš te stol za stolni tenis. Uređeni travnjaci, stabla maslina i palme te mediteransko bilje stvaraju ugodan ambijent i dojam privatne oaze.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	1.2 km
Udaljenost od plaže:	1.5 km
Godina gradnje:	2023

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ Odlična lokacija	3/ Bazen
4/ Terasa	5/ Luksuzno	6/ Namješteno
7/ Vrt	8/ Dvojnica	9/ Alarmni sustav
10/ Roštilj	11/ Više parkirnih mjesta	

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118