

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 5
Kupaonica	: 3
SpavaÄe sobe	: 3
Kvadratnih metara	: 180
OkuÄnica	: 1030 m ²

Opis:

Nudimo vam jedinstvenu priliku za kupnju vile u prirodnom okruÅ¾enju u blizini svih gradskih sadrÅ¾aja. Nekretnina ima 180 m2 stambene povrÅ¡ine rasporeÄene na dvije etaÅ¾e. U prizemlju se nalazi otvoreni prostor za kuhinju i dnevni boravak iz kojeg se izlazi na sunÄaliÅ¡te bazena i ureÄeni vrt s obiljem prostora za svakodnevna druÅ¾enja. U prizemlju se takoÄer nalazi spavaÄta soba s garderobom i kupaonica. Prostor je vrlo prostran i ima dosta prirodnog svjetla. Na prvom katu nalaze se dvije spavaÄe sobe. Obe imaju kupaonicu, garderobu i terasu s pogledom na okolnu prirodu. Prostor je vrlo moderan i pomno dizajniran, nudi vam luksuzan i ugodan Å¾ivot. Grijanje je podno na struju i klima ureÄaj, a u dnevnom boravku je pripremljena ugradbeni kamin. Vila se nalazi na parceli ukupne povrÅ¡ine 1030 m2. OkuÄnica je ograÄena i ukraÅ¡ena aromatiÄnim biljem, starim maslinama i raznim biljem. U potpunosti je iskoriÅ¡ten kako bi se omoguÄilo odrÅ¾ivo upravljanje. Nudi infinity bazen ukupne povrÅ¡ine 35 m2, uz koji se nalazi ljetna kuhinja. Nekretnina je unutar pjeÅ¡aÄke udaljenosti od kafiÄta, restorana, trgovina, benzinskih postaja i sliÄnih sadrÅ¾aja. Do najbliÅ¾ih plaÅ¾a, primjerice u Krnici ili Raku, moÅ¾e se doÄi za 10-15 minuta voÄnje automobilom.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	8 km
Udaljenost od plaÅ¾e:	10 km
Godina gradnje:	2023
Katnost:	1

Detalji:

1/ Klima ureÄaj	2/ Bazen	3/ Atraktivno
4/ Dvije terase	5/ SpremiÅ¡te	6/ NamjeÅ¡teno
7/ Vrt	8/ Ljetna kuhinja	9/ PredgraÄe
10/ RoÅ¡tilj	11/ ViÅ¡je parkirnih mjesta	

Kontakti:

Kvintet, Ured PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Å¾akna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118