

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Jednosobni stanovi
Tip	: Na prodaju
IzloÅ¾eno	: Da
Soba	: 2
Kupaonica	: 1
SpavaÄe sobe	: 1
Kvadratnih metara	: 40
Kat	: 3

Opis:

Nedaleko od centra grada prodaje se kvalitetna novi stan u mirnoj ulici. Lokacija je odliÄna i moÅ¾e se pjeÅ¡ke u grad i na more. TakoÄer, zgrada je pozicionirana na mirnoj lokaciji, bez puno prometa u blizini cjelokupnog sadrÅ¾aja potrebnog za svakodnevni Å¾ivot. Zgrada se sastoji od viÅ¡e stambenih jedinica koje se proteÅ¾u od prizemlja zgrade do 3. kata. Uz zgradu nalaze se parking mjesta na okuÄnici zgrade, kao i u garaÅ¾i zgrade, dok buduÄi vlasnici stanova imaju moguÄnost izbora parkiraliÅ¡ta vani ili u garaÅ¾i. Kupci dobivaju parking u cijeni stana ali imaju i priliku izabrati garaÅ¾u; Parking u garaÅ¾i ovisno o kvadraturi koji se kreÄe od 16.000 eura. SpremiÅ¡te ovisno o kvadraturi; od 9.870,00â¬ do 13.250,00â¬. Svaki stan u zgradi bit Äe opremljen podnim grijanjem na struju. Zgrada posjeduje lift koji povezuje garaÅ¾u sa svakom etaÅ¾om zgrade. Postavljat Äe se kvalitetna PVC stolarija. Fasadna izolacija je 10 cm. Na podovima Äe biti postavljena kvalitetna keramika ali kupci za sada imaju moguÄnost odabira Å¾eljenog poda. Useljenje 5/2025 g.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	600 metara
Godina gradnje:	2024
Katnost:	3
Datum zavrÅ¡etka:	05 / 2025

Detalji:

1/ Klima ureÄaj	2/ OdliÄna lokacija	3/ Terasa
4/ SpremiÅ¡te	5/ Lift	6/ U izgradnji
7/ Kupac ne plaÄta porez na promet nekretnina	8/ Parkirno mjesto	

Kontakti:

Kvintet, Ured PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Å¾akna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118