

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Kuće s bazenom
Tip	: Na prodaju
Soba	: 4
Kupaonica	: 3
Spavaće sobe	: 3
Kvadratnih metara	: 127
Okućnica	: 502 m ²

Opis:

Na prodaju nova kuća u izgradnji u okolici Tinjana površine 127 m² stambenog prostora na okućnici od 502 m². Sastoji se prizemlja površine 73.73 m² i uključuje prostrani dnevni boravak s kaminom, povezan s blagovaonicom i praktičnom kuhinjom. U prizemlju se nalazi i udobna spavaća soba s modernom kupaonicom, spremište, druga kupaonica s praonom te dodatna prostorija za odlaganje. Na drugom katu, koji se prostire na 53.93 m², nalaze se dvije svijetle i udobne spavaće sobe, svaka opremljena vlastitom potpuno opremljenom kupaonicom i prostorijom za odlaganje. Okućnica je uređena i ograđena, pružajući privatnost. Centralni dio okućnice čine bazen i sunčalište. Vila ima dva vanjska parkirna mjesta. Podno grijanje pruža ugodnu toplinu tijekom zime, a klima uređaji osiguravaju dodatno grijanje i hlađenje. Kamin na drva stvara poseban ugođaj i dodatni izvor grijanja. Vila se prodaje po principu "ključ u ruke". Završetak radova planiran je za drugu polovicu 2025.godine.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	16 km
Udaljenost od plaže:	16 km
Godina gradnje:	2024
Datum završetka:	2025 / Q3

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ Bazen	3/ Podno grijanje
4/ Terasa	5/ Vrt	6/ U izgradnji
7/ Okolica	8/ Kupac ne plaća porez na promet nekretnina	9/ Parkirno mjesto

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118