

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Kamene kuće
Tip	: Na prodaju
Soba	: 4
Kupaonica	: 3
Spavaće sobe	: 3
Kvadratnih metara	: 133
Okućnica	: 538 m ²

Opis:

Prekrasna renovirana kamena kuća potpuno renovirana 2024 godine je idealan spoj modernog i tradicionalnog. Kuća se prostire na dvije etaže. U prizemlju je prostrani dnevni boravak, kuhinja, hodnik, jedna spavaća soba, prekrasno uređena kupaonica te dodatni prostor koji se može koristiti kao vešeraj ili ostava dok na prvom katu kuće se nalaze dvije prostrane spavaće sobe svaka sa svojom vlastitom kupaonicom. Nekretnini još pripada i vanjski bazen veličine 6x4 metra i ljetna kuhinja idealna za pripremu roštilja u vrućim ljetnim danima. Smještena samo nekoliko minuta vožnje od grada Poreča i njegovih predivnih plaža, nekretnina je savršena za one koji traže miran odmor u blizini mora ili žele investiciju u turističke svrhe. Okućnica je uređena s bazenom, travnjakom obogaćenim mediteranskim biljem i stoljetnom maslinom. Natkrivena ljetna kuhinja s kaminom i stolom za objedovanje daje posebni ugođaj. Ispred je parking. Kuća je opremljena klima uređajima za grijanje i hlađenje te podnim grijanjem na struju. Prilikom renoviranja, instalirane su nove vodovodne i električne instalacije te je napravljena betonska ploča, a kuća je spojena na gradsku kanalizaciju. Ova nekretnina dolazi potpuno namještena i opremljena, kao što je prikazano na fotografijama. Idealna je za življenje kroz cijelu godinu ili kao atraktivna turistička destinacija. Sa svom svojom udobnošću, modernim sadržajima i blazinom mora, ova kamena kuća predstavlja iznimnu priliku za kupce u potrazi za kvalitetnim životom ili investicijom.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	8 km
Udaljenost od plaže:	8 km
Godina gradnje:	1920
Godina adaptacije:	2023

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ Bazen	3/ Terasa
4/ Namješteno	5/ Vrt	6/ Ljetna kuhinja
7/ Okolica	8/ Dva parkirna mjesta	9/ Roštilj

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118