

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: KuÄŦe s bazenom
Tip	: Na prodaju
Soba	: 4
Kupaonica	: 3
SpavaÄŦe sobe	: 3
Kvadratnih metara	: 136
OkuÄŦnica	: 500 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Na prodaju kuÄŦa stambene površine 136 m<sup>2</sup> s pogledom na more. U prizemlju je smješten toalet, open space kuhinja ,dnevni boravak i blagovaonica s izlazimo na natkrivenu terasu i uređenu okuÄŦnicu s bazenom od 36 m<sup>2</sup> i opremljene ljetne kuhinje s roštiljem. Na katu se nalaze tri spavaÄŦe sobe, oveÄŦa spavaÄŦa soba posjeduje vlastitu kupaonicu, dok druge dvije manje spavaÄŦe dijele jednu zajedniÄku kupaonicu. Iz soba se izlazi na terasu površine 70 m<sup>2</sup> sa panoramskim pogledom na more i Brijunsko otoÄje. Ispred kuÄŦe se nalazi parking za dva automobila, video nadzor, sve prostorije vile su klimatizirane dok vila posjeduje i postavljeni dimnjak što omogućuje cjelogodišnji boravak. KuÄŦa se prodaje u potpunosti namještena i opremljena kako vidljivo na slikama.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	5 km
Udaljenost od plaže:	5 km
Godina gradnje:	2022

**Detalji:**

1/ Klima uređaj	2/ Bazen	3/ Dvije terase
4/ Pogled na more	5/ Namješteno	6/ Vrt
7/ Ljetna kuhinja	8/ Djelomični pogled na more	9/ Dva parkirna mjesta

**Kontakti:**

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118