

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Dvosobni stanovi
Tip	: Na prodaju
Soba	: 3
Kupaonica	: 1
Spavaće sobe	: 2
Kvadratnih metara	: 81
Kat	: 1

Opis:

Nedaleko od centra grada prodaje se kvalitetna novi stan u mirnoj ulici. Lokacija je odlična i može se pješke u grad i na more. Također, zgrada je pozicionirana na mirnoj lokaciji, bez puno prometa u blizini cjelokupnog sadržaja potrebnog za svakodnevni život. Zgrada se sastoji od više stambenih jedinica koje se protežu od prizemlja zgrade do 3. kata. Uz zgradu nalaze se parking mjesta na okućnici zgrade, kao i u garaži zgrade, dok budući vlasnici stanova imaju mogućnost izbora parkirališta vani ili u garaži. Kupci dobivaju parking u cijeni stana ali imaju i priliku izabrati garažu; Parking u garaži ovisno o kvadraturi koji se kreće od 16.000 eura. Spremite ovisno o kvadraturi; od 9.870,00â,- do 13.250,00â,- Svaki stan u zgradi bit će opremljen podnim grijanjem na struju. Zgrada posjeduje lift koji povezuje garažu sa svakom etažom zgrade. Postavljat će se kvalitetna PVC stolarija. Fasadna izolacija je 10 cm, Na podovima bit će postavljena kvalitetna keramika ali kupci za sada imaju mogućnost odabira željenog poda. Useljenje je kraj 2024. godine.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	600 metara
Godina gradnje:	2025
Datum završetka:	05 / 2025

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ Odlična lokacija	3/ Spremite
4/ Lift	5/ Garaža	6/ U izgradnji
7/ Kupac ne plaća porez na promet nekretnina	8/ Parkirno mjesto	

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118