

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: Dvosobni stanovi
Tip	: Na prodaju
Soba	: 3
Kupaonica	: 1
SpavaÄe sobe	: 2
Kvadratnih metara	: 76
Kat	: 2

**Opis:**

Na prodaju je stan u mirnome naselju u Puli, na drugome katu moderne novogradnje. Radi se o investitoru s iskustvom koji veÄ dulje vrijeme gradi. Stan je smjeÅten na drugome katu zgrade, a zgrada je koncipirana na naÄin da ima jedan stan po katu. Stan se sastoji od dnevnoga boravka sa kuhinjom i blagavaonom iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu, zatim 2 spavaÄe sobe i kupaonice. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta i spremiÅte takoÄer u prizemlju zgrade. Grijanje na klima ureÄaj. Udaljenost od mora 1,5km, tako da je ovo idealno i za cjelogodiÅnji boravak i ÅÅivot ali i za rentu. Gradnja je zapoÄeta, planirani dovrÅetak radova je kraj 2024.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	1.5 km
Udaljenost od plaÅe:	1.5 km
Udaljenost od centra:	2 km
Godina gradnje:	2023
Datum zavrÅjetka:	Q4 2024

**Detalji:**

1/ Klima ureÄaj    2/ Podno grijanje    3/ SpremiÅte  
4/ Parkirno mjesto

**Kontakti:**

Kvintet, Ured PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Åakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118