

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: KuÄŤe s bazenom
Tip	: Na prodaju
Soba	: 3
Kupaonica	: 3
SpavaÄŤe sobe	: 2
Kvadratnih metara	: 95
OkuÄŤnica	: 515 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Nova i prekrasna kuÄŤa s bazenom na parceli od 515 m<sup>2</sup> na 95.32 m<sup>2</sup> stambene povrÅŤine, ova kuÄŤa inspirira svojim funkcionalnim rasporedom i prostranim open space konceptom. Ulazni hodnik vodi vas u centralni dio kuÄŤe, gdje se smjestio prostrani dnevni boravak, moderna kuhinja i blagovaonica s koje se izlazi na prekrasnu natkrivenu terasu opremljenu ljetnom kuhinjom, idealnoj za druÅŤenje i opuÅŤtanje na otvorenom u Ä•ijem se nastavku nalazi sunÄ•aliÅŤe i bazen povrÅŤine 28m<sup>2</sup>. Ova elegantna kuÄŤa nudi i dvije udobne spavaÄŤe sobe, od kojih jedna ima svoju privatnu kupaonicu, pruÅŤajuÄŤi vam potpunu privatnost i udobnost. KuÄŤa se prodaje po sistemu " kljuÄ• u ruke". Svaka soba ÄŤe biti klimatizirana, dok ÄŤe se postaviti i priprema za podno grijanje. PVC stolarija ( vanjska antracit, unutarnja bijela boja ), dvostruko staklo. Keramika na podovima. Izolacija 10 cm stiropor.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	15 km
Udaljenost od plaÅŤe:	15 km
Godina gradnje:	2024
Datum zavrÅŤetka:	Q3 2025

**Detalji:**

1/ Klima ureÄŤaj	2/ Bazen	3/ U izgradnji
4/ Ljetna kuhinja	5/ Novogradnja	6/ Okolica

**Kontakti:**

Kvintet, Ured PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118