

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Jednosobni stanovi
Tip	: Na prodaju
Kupaonica	: 1
Spavaće sobe	: 1
Kvadratnih metara	: 49
Kat	: 1

Opis:

Na prodaju jednosoban stan u okolini Poreča blizu mora neto površine 46m², terasom 6m², spremištem 3.3m², parkirališnim mjestom. Novi stambeni kompleks moderne arhitekture i visoke kvalitete izgradnje na svega 10 minuta vožnje do najbliže plaže. Novogradnja s liftom smještena je na atraktivnoj lokaciji u blizini svih bitnih sadržaja na svega 10 minuta vožnje do Poreča. Stan se sastoji se od hodnika, otvorenog koncepta dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, jedne kupaonice, spavaće sobe i natkrivene terase. Grijanje i hlađenje se vršiti klima-uređajima odnosno dizalicom topline zrak-zrak te automatskom regulacijom rada sustava grijanja kojim će biti omogućen automatski prekid rada tijekom noći dok će kupaonice biti opremljene i podnim grijanjem. Svi podovi, ovisno o namjeni, obložit će se keramikom, drvom ili laminatom. Vanjska stolarija bit će aluminijska ili PVC ostakljena e-low staklom a unutarnja stolarija drvena.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	900 metara
Datum završetka:	2024

Detalji:

1/ Klima uređaj	2/ Podno grijanje	3/ Spremište
4/ Lift	5/ Novogradnja	6/ Kupac ne plaća porez na promet nekretnina
7/ Parkirno mjesto	8/ Toplinska pumpa	

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč • 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118