

Informacije o nekretnini:

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 5
Kupaonica	: 4
Spavaće sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 270
Okućnica	: 1010 m ²

Opis:

Prodaje se prostrana ali vrlo intimna vila u selu u blizini Brtonigle i Novigrada. Pravi je spoj moderne arhitekture i temelja stare kamene kuće. Inkorporiranjem kamenih ručevina u funkcionalne dijelove ove moderne kuće, ona je postala potpuno utopljena u mikrolokaciju i "doslovno" jedinstvena. Lokacija nekretnine je idilna, a veličina cijele parcele iznosi 1010 četvornih metara. Kuća je okružena zelenilom, a na imanju se nalaze 100-godišnja stabla hrasta i murve, kao i ostalo mediteransko raslinje poput masline, šipka, smokve i dr. A to se pogleda iz kuće tiče, možete odabrati svoj omiljeni "more, vinograde ili maslinike koji okružuju parcelu. Veličina interijera prelazi 270 četvornih metara. S četiri spavaće sobe "svaka sa svojom kupaonicom, velikim otvorenim prostorom za kuhinju i blagovaonicu, vrlo prostranim dnevnim boravkom i dvije galerije na katu, najupečatljiviji kutak kuće je unutarnji wellness s vanjskim dnevnim boravkom. Ali pravi dragulji nalaze se vani - svima omiljena ljetna kuhinja, dvije terase, sunčalište i potpuno jedinstveni bazen. Bazen je izgrađen na temeljima ručevina stare kamene kuće što ga čini kao da je dio prirode, potpuno uronjen u okoliš. Vila se prodaje kao projekt i kupac plaća radove po fazama izgradnje te može po želji birati određene materijale.

Dodatne informacije

Udaljenost od mora:	8 km
Udaljenost od plaće:	8 km
Udaljenost od centra:	8 km

Detalji:

1/ Zemljište s projektom	2/ Bazen	3/ Makadamska cesta
4/ Vrt	5/ Okolica	6/ Kamin

Kontakti:

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118