

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 6
Kupaonica	: 4
Spavaće sobe	: 4
Kvadratnih metara	: 406
Okućnica	: 1363 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Luksuzna vila brutto površine 406 m<sup>2</sup>. na zemljištu od 1.363 m<sup>2</sup>. Vila će imati prostrani dnevni boravak, 4 sobe, 4 kupaone s toaletom, saunu, gostinjski toalet, dodatni tuš u prostoriji saune, vešeraj. U prizemlju će se nalaziti dnevni boravak s kuhinjom, koji izlazi na prostranu natkrivenu terasu s loungem i vrtom, spavaću sobu, kupaonu, saunu, gostinjski toalet i vešeraj. Na prvome katu nalaze se 3 spavaće, kupaonice te velika natkrivena terasa s loungem. Iz master sobe izlazi se u vrt. U vrtu vile biti će bazen sa sunčalištem. U stražnjem dijelu zemljište predviđena su dva parkirna mjesta. Razina opremljenosti vile biti će na visokome nivou. S terase se pruža panoramski pogled na Nacionalni park Brioni, more, vinograde i maslinike.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	5 km
Udaljenost od plaže:	5 km
Godina gradnje:	2023
Datum završetka:	2024

**Detalji:**

1/ Klima uređaj	2/ Bazen	3/ Luksuzno
4/ Dvije terase	5/ Pogled na more	6/ Spremište
7/ Vrt	8/ Sauna	9/ Dva parkirna mjesta

**Kontakti:**

Kvintet, Ured Poreč 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118