

Informacije o nekretnini:

| | |
|-------------------|----------------------|
| Kategorija | : KuÄŦe s bazenom |
| Tip | : Na prodaju |
| Soba | : 6 |
| Kupaonica | : 3 |
| SpavaÄŦe sobe | : 5 |
| Kvadratnih metara | : 145 |
| OkuÄŦnica | : 420 m ² |

Opis:

Prekrsana moderna duplex kuÄŦa sa bazenom. Lokacija kuÄŦe je u novoizraÄŦenom i mirnom naselju gdje se nalaze susjedne kuÄŦe za odmor i obiteljske kuÄŦe. Nekretnina se prodaje kompletno dovrÅŦena sa namjeÅŦtajem, gotovim bazenom i ureÄŦenom okuÄŦnicom. KuÄŦa je katnica, ukupne povrÅŦine 145 m² a sastoji se u prizemlju od kuhinje i blagovaonice sa izlazom na plaÅŦu bazena, dnevnog boravka, dvije spavaÄŦe sobe te jedne kupaonice. Na katu se nalaze tri spavaÄŦe sobe i dvije kupaonice i izlazom na balkon sa kojeg se pruÅŦa lijepi pogled na krajolik. U svakoj prostoriji su postavljeni klima ureÄŦaji a podno grijanje na struju postavljeno je kroz cijelu kuÄŦu. Kuhinja i dnevni boravak su povezani sa vanjskim prostorom sa dvoja velika klizna vrata. Sobe na katu sadrÅŦe i svaka zasebni balkon ÅŦto je odliÄŦno za privatnost. OkuÄŦnica je u potpunosti ograÄŦena sa automatskom kapijom na ulazu, te je osiguran i parking, lijepe zelene povrÅŦine te ureÄŦeno sunÄŦaliÅŦte i bazen veliÄŦine 28 m². KuÄŦa je odliÄŦno smjeÅŦtena, na svega 3 km do prve plaÅŦe i mora te na pjeÅŦaÄŦkoj udaljenosti do trgovine, restorana i kafiÄŦa. Nekretnina je idealna za potrebe turistiÄŦkog iznajmljivanja u blizini svih bitnih sadrÅŦaja ali i kao vlastita kuÄŦa za odmor na moru. Ispred kuÄŦe je prelijepi moderni bazen te parking mjesta za najmanje tri auta. KuÄŦa se prodaje potpuno namjeÅŦtena.

Dodatne informacije

| | |
|-----------------------|-----------|
| Udaljenost od mora: | 3 km |
| Udaljenost od plaÅŦe: | 3 km |
| Godina gradnje: | 2022 |
| Datum zavrÅŦetka: | 2023 / Q2 |

Detalji:

| | | |
|-------------------|-------------------------|------------------|
| 1/ Klima ureÄŦaj | 2/ Bazen | 3/ Satelitska TV |
| 4/ Podno grijanje | 5/ Terasa | 6/ NamjeÅŦteno |
| 7/ Vrt | 8/ Novogradnja | 9/ Okolica |
| 10/ Dvojnica | 11/ Dva parkirna mjesta | |

Kontakti:

Kvintet, Ured PoreÄŦ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118