

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 6
Kupaonica	: 5
SpavaÄe sobe	: 5
Kvadratnih metara	: 265
OkuÄnica	: 525 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Vila s prekrasnim otvorenim pogledom na more. Vila se prostire kroz viÅje etaÅa; podrum, prizemlje, prvi kat i t krovne terase. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaÄa soba s kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu i bazen 27 m<sup>2</sup>. Na prvom katu nalaze se Äetiri spavaÄe sobe svaka s vlastitom kupaonicom od kojih jedna ima izlaz na terasu s kojeg se pruÅa pogled na more. Vila ima i podrum povrÅine 25 m<sup>2</sup>, dva parkirna mjesta ... Prodaje se u fazi visokog Roh Bau-a kao na slikama. PreporuÄeno !!! Cijena sliÄne vile na takvoj lokaciji s 5 spavaÄih soba svaka s kupaonicom cijena cca 1,1 - 1,2 mil. euro.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	1.5 km
Udaljenost od plaÅe:	1.5 km
Godina gradnje:	2022
Datum zavrÅetka:	2023

**Detalji:**

1/ Dvije terase	2/ Pogled na more	3/ Vrt
4/ U izgradnji	5/ Cijena se odnosi na trenutno izgraÄeno stanje	6/ Kanalizacija
7/ Dva parkirna mjesta	8/ Panoramski pogled	9/ Podrum

**Kontakti:**

Kvintet, Ured PoreÄ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Åakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118