

**Informacije o nekretnini:**

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Kategorija        | : Vile               |
| Tip               | : Na prodaju         |
| Soba              | : 4                  |
| Kupaonica         | : 3                  |
| SpavaÄće sobe     | : 3                  |
| Kvadratnih metara | : 192                |
| OkuÄćnica         | : 775 m <sup>2</sup> |

**Opis:**

Vila s bazenom graÄćena kao spoj autohtone i moderne arhitekture. U dvoriÄću vile nalazi se bazen sa sunÄćaliÄćem i natkrivena ljetna kuhinja. Prizemlje vile obuhvaÄća otvoreni dnevni boravak sa kaminom, kuhinju i blagovaonu, spavaÄća soba s vlastitim kupatilom, ostavu i dodatni wc za goste. Na katu se nalaze joÄć dvije spavaÄće sobe s vlastitim kupaonama i terasa. PredviÄćen rok izgradnje krajem 2024. godine.

**Dodatne informacije**

|                       |         |
|-----------------------|---------|
| Udaljenost od mora:   | 20 km   |
| Udaljenost od plaÄće: | 20 km   |
| Udaljenost od centra: | 5 km    |
| Godina gradnje:       | 2023    |
| Datum zavrÄćetka:     | Q3 2024 |

**Detalji:**

|                  |          |                           |
|------------------|----------|---------------------------|
| 1/ Klima ureÄćaj | 2/ Bazen | 3/ Dvije terase           |
| 4/ SpremiÄćte    | 5/ Vrt   | 6/ U izgradnji            |
| 7/ Okolica       | 8/ Kamin | 9/ ViÄće parkirnih mjesta |

**Kontakti:**

Kvintet, Ured PoreÄć 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118