

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: KuÄŤe s bazenom
Tip	: Na prodaju
Soba	: 4
Kupaonica	: 3
SpavaÄŤe sobe	: 3
Kvadratnih metara	: 200
OkuÄŤnica	: 450 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Prodaje se kuÄŤa s bazenom u prekrasnom SvetvinÄ•entu, moderna kuÄŤa ukupne stambene povrÅšine 200 m<sup>2</sup>. U prizemlju nekretnine se nalazi prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinjom, blagovaonom i stolom za biljar, te kupaonica. Stepenicama dolazimo na 1. kat gdje se nalaze 3 spavaÄŤe sobe, svaka sa svojom kupaonicom i terasa sa pogledom na okolno zelenilo. Nekretnina je kompletno namjeÄŤtena i opremljena modernim ureÄŤajima, ima podno grijanje i 4 klima ureÄŤaja. Unutar ograÄŤene okuÄŤnice nalazi se bazen povrÅšine 34 m<sup>2</sup>, sunÄ•aliÅšte, vanjski tuÅš, te natkrivena terasa s ljetnom kuhinjom i roÅštiljem. Mirna lokacija omoguÄŤava kompletno, nesmetano uÅšivanje u svim sadrÅšajima. Nekretnina ima 2 parkirna mjesta.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	16 km
Udaljenost od plaÅše:	16 km
Godina gradnje:	2019

**Detalji:**

1/ Klima ureÄŤaj	2/ Bazen	3/ Podno grijanje
4/ Terasa	5/ NamjeÄŤteno	6/ Vrt
7/ Ljetna kuhinja	8/ Okolica	9/ Dva parkirna mjesta
10/ RoÅštilj		

**Kontakti:**

Kvintet, Ured PoreÄ• 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Žakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118