

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: KuÄŤe s bazenom
Tip	: Na prodaju
IzloÅ¾eno	: Da
Soba	: 4
Kupaonica	: 2
SpavaÄŤe sobe	: 3
Kvadratnih metara	: 125
OkuÄŤnica	: 430 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Ova dvojna kuÄŤa ima ukupnu stambenu povrÅ¡inu od cca. 115 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi svijetli dnevni boravak i blagovaona s otvorenom, integriranom ugradbenom kuhinjom. Tu je velika natkrivena terasa, koja je ukraÅ¡jena prirodnim kamenom i drvenim stropnim gredama. Uz nju se nalazi spavaÄŤa soba, kupaonica s tuÅ¡ kabinom i zasebno veliko spremiÅ¡te u prizemlju. Na 1. katu nalaze se joÅ¡ dvije spavaÄŤe sobe s direktnim izlazom na jugozapadni balkon i izlazom na veliku kupaonicu s kadom i prikljuÄŤkom za perilicu rublja. Prozori od poda do stropa u dnevnom i spavaÄŤtom dijelu osiguravaju optimalne uvjete osvjetljenja. Vanjski bazen i prostor za roÅ¡tilj u vrtu osiguravaju ugodno i opuÅ¡tajuÄŤe vrijeme na otvorenom u opuÅ¡tajuÄŤem okruÅ¾enju.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	4 km
Udaljenost od plaÅ¾e:	4 km
Udaljenost od centra:	5 km
Godina gradnje:	2010

**Detalji:**

1/ Klima ureÄŤaj	2/ ADSL internet	3/ Bazen
4/ Terasa	5/ SpremiÅ¡te	6/ NamjeÅ¡teno
7/ Vrt	8/ Konoba	9/ Okolica
10/ Dvojnica	11/ Grijanje bazena	12/ Parkirno mjesto
13/ RoÅ¡tilj	14/ Stroj za suÅ¡e	15/ Parket

**Kontakti:**

Kvintet, Ured PoreÄŤ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja ÅŤakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118