

**Informacije o nekretnini:**

Kategorija	: Vile
Tip	: Na prodaju
Soba	: 4
Kupaonica	: 3
SpavaÄe sobe	: 3
Kvadratnih metara	: 180
OkuÄnica	: 680 m <sup>2</sup>

**Opis:**

Vila u izgradnji neto povrÅ¡ine 180 m<sup>2</sup>. Prizemlje se sastoji od glavnog ulaza sa predprostorom, toaleta, kuhinje i blagovaone, dnevnog boravaka i natkrivene terase. Na katu su tri spavaÄe sobe svaka sa vlastitim kupatilom i balkonom te veÅ¡eraj. OkoliÅ¡ se sastoji od ljetne kuhinje, tri parkirna mjesta, travnjaka sa automatskim navodnjavanjem, bazena dimenzije 10 x 3.80 m. Sistem grijanja izveden s podnim grijanjem, a hlaÄenje s fencoilerima i solarno za potroÅ¡nu toplu vodu.

**Dodatne informacije**

Udaljenost od mora:	15 km
Udaljenost od plaÅ¾e:	15 km
Udaljenost od centra:	4 km
Godina gradnje:	2022
Katnost:	1

**Detalji:**

1/ Klima ureÄaj	2/ Bazen	3/ Podno grijanje
4/ Terasa	5/ Vrt	6/ U izgradnji
7/ NenamjeÅ¡teno	8/ ViÅ¡je parkirnih mjesta	

**Kontakti:**

Kvintet, Ured PoreÅ¡ 52440, Istarskog razvoda 5, Telefoni +385.52.434.573, +385.91.1503.627, +385.99.4930.118

Kvintet, Ured Pula 52100, Jurja Åakna 4b, Telefoni +385.52.500.795, +385.99.4930.118, +385.91.4930.118